



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI  
"LAVORI DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL CAMPO SPORTIVO NUOVA PRIMAVERA" DEL  
COMUNE DI BELLIZZI (SA)  
CIG: 7459249EFD**

## VERBALE DI GARA n. 1

L'anno **DUEMIDICOTTO** il giorno **QUATTORDICI** del mese di **MAGGIO**, alle **9.40**, in seduta pubblica, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Ing. Palmerino **BELARDO**, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dalla dott.ssa **Morena GRECO** in qualità di testimone, procede alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura della "*Busta A - Documentazione Amministrativa*" ed alla verifica della conformità della correttezza formale e della completezza della documentazione in essa contenuta.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, si da atto che:

- Con Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Sviluppo del Territorio della Stazione Appaltante n. 23 del 19.04.2018 (Reg. Gen. n. 312 del 19.04.2018), predisposta ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- Con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 42 del 20.04.2018 (Reg. Gen. n. 318 del 20.04.2018), sono stati approvati gli atti di gara tra i quali il Bando / Disciplinare di gara;
- Che in conformità a quanto disposto dalla Stazione appaltante, con nota prot. n. 8837 del 23.04.2018 la lettera di invito, in uno con la documentazione di gara, è stata trasmessa ai 20 operatori economici contenuti nell'elenco trasmesso con nota del 23.04.2018, assunta agli atti al prot. n. 8834 di pari data;
- Che gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 09.05.2018;
- Che con nota prot. n. 10059 del 10.05.2018, l'Ufficio Protocollo del Comune di Bellizzi (Comune capofila della CUC Sele Picentini) ha comunicato che relativamente a tale procedura sono pervenuti n. 17 plichi, come di seguito dettagliato:

N	DITTA PARTECIPANTE	PROVENIENZA	ESTREMI DELLA CONSEGNA
1	DI VERNIERE GIUSEPPE	ALBANELLA	Prot. n. 9702 del 07.05.2018
2	SAVI SAS DI SACCO VINCENZO & C.	SALERNO	Prot. n. 9827 del 08.05.2018
3	OPSA COSTRUZIONI SAS DI SACCO ALFREDO & C.	PONTECAGNANO FAIANO	Prot. n. 9830 del 08.05.2018
4	CARDAROPOLI GROUP SNC	BRACIGLIANO	Prot. n. 9863 del 08.05.2018
5	MA.DO. SRL	CASTEL SAN GIORGIO	Prot. n. 9871 del 08.05.2018
6	GINESTRA COSTRUZIONI SRL	PONTECAGNANO FAIANO	Prot. n. 9908 del 09.05.2018
7	GEOM. ANTONIO SCERMINO	SALERNO	Prot. n. 9911 del 09.05.2018
8	SALP SRL	SALERNO	Prot. n. 9913 del 09.05.2018
9	EUROAPPALTI SRL	CAMPAGNA	Prot. n. 9914 del 09.05.2018
10	AVALLONE COSTRUZIONI SRL	CAMPAGNA	Prot. n. 9916 del 09.05.2018
11	GIULIANO FRANCESCO	MONTECORVINO ROVELLA	Prot. n. 9934 del 09.05.2018
12	COSTRUZIONI F.LLI ALLEGRETTI SNC	CASTEL SAN GIORGIO SA	Prot. n. 9937 del 09.05.2018
13	IL BIFO SRL	CAVA DE' TIRRENI	Prot. n. 9949 del 09.05.2018
14	LUPO COSTRUZIONI GENERALI SRL	MONTECORVINO ROVELLA	Prot. n. 9951 del 09.05.2018
15	GEOM. GUERRA FABIO	ALTAVILLA SALENTINA	Prot. n. 9969 del 09.05.2018

16	GIORDANO RAG. ATTILIO SRL	SALERNO	Prot. n. 9970 del 09.05.2018
17	SPAGNUOLO COSTRUZIONI SRL	VIETRI SUL MARE	Prot. n. 9991 del 09.05.2018

- Che il plico presentato dalla ditta SPAGNUOLO COSTRUZIONI Srl (Prot. n. 991 del 09.05.2018) è pervenuto alle ore 12:46, ovvero oltre il termine stabilito dagli atti di gara (ore 12.00 del 09.05.2018) per la presentazione delle offerte;

Atteso quanto innanzi premesso, si da avvio all'apertura del plico pervenuto ed alla verifica della documentazione amministrativa in esso contenuta al fine di verificarne l'ammissibilità alla successiva fase di gara.

#### 1 - DI VERNIERE GIUSEPPE

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 6462-5563-1104-2728

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

#### 2 - SAVI SAS DI SACCO VINCENZO & C.

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 4274-0703-2320-1135

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

#### 3 - OPSA COSTRUZIONI SAS DI SACCO ALFREDO & C.

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 8995-2306-8689-3086

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

#### 4 - CARDAROPOLI GROUP SNC

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 3034-6707-5310-2072

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

#### 5 - MA.DO. SRL

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta economica

CENTRAL UNICA  
DI COMMITTEENZA  
SELE FIORENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

*[Handwritten signature]*

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 0310-3493-4917-8416

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

#### 6 - GINESTRA COSTRUZIONI SRL

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 1921-6517-8371-9173

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

#### 7 - GEOM. ANTONIO SCERMINO

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 6409-7805-2737-7504

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

#### 8 - SALP SRL

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 8266-5409-1625-9218

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

#### 9 - EUROAPPALTI SRL

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 4797-7273-7048-0344

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

#### 10 - AVALLONE COSTRUZIONI SRL

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 4027-3749-7921-5277

CENTRALE UNICA  
S.M.MITTELENZA  
SELEPICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa viene AMMESSA alla successiva fase di gara

**11 - GIULIANO FRANCESCO**

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 6673-0424-2051-3113

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa viene AMMESSA alla successiva fase di gara

**12 - COSTRUZIONI F.LLI ALLEGRETTI SNC**

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 3308-6318-0184-4928

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa viene AMMESSA alla successiva fase di gara

**13 - IL BIFO SRL**

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 8421-9674-2800-7472

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la pagina 1 del DGUE, allegato alla documentazione amministrativa, riporta informazioni relative al altra procedura di appalto (Lavori di ristrutturazione ambienti interni presso la sede aziendale della Salerno Pulita Srl).

Pertanto, la posizione del presente operatore economico viene SOSPESA nelle more dell'esito del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 – comma 9 del d.lgs 50/2016.

**14 - LUPO COSTRUZIONI GENERALI SRL**

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 2759-8568-2910-9044

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa viene AMMESSA alla successiva fase di gara

**15 - GEOM. GUERRA FABIO**

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 1834-0355-1196-4230

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa viene AMMESSA alla successiva fase di gara

**16 - GIORDANO RAG. ATTILIO SRL**

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 1660-1119-2192-7795

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

**17 - SPAGNUOLO COSTRUZIONI SRL**

Escluso in quanto pervenuto oltre il termine stabilito dagli atti di gara (ore 12.00 del 09.05.2018)

A seguito delle verifiche effettuate si da atto che:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	DI VERNIERE GIUSEPPE	AMMESSA	-----
2	SAVI SAS DI SACCO VINCENZO & C.	AMMESSA	-----
3	OPSA COSTRUZIONI SAS DI SACCO A. & C.	AMMESSA	-----
4	CARDAROPOLI GROUP SNC	AMMESSA	-----
5	MA.DO. FASOLINO SRL	AMMESSA	-----
6	GINESTRA COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	-----
7	GEOM. ANTONIO SCERMINO	AMMESSA	-----
8	SALP SRL	AMMESSA	-----
9	EUROAPPALTI SRL	AMMESSA	-----
10	AVALLONE COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	-----
11	GIULIANO FRANCESCO	AMMESSA	-----
12	COSTRUZIONI F.LLI ALLEGRETTI SNC	AMMESSA	-----
13	IL BIFO SRL	<b>SOSPESO</b>	Nelle more dell'esito del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del d.lgs 50/2016
14	LUPO COSTRUZIONI GENERALI SRL	AMMESSA	-----
15	GEOM. GUERRA FABIO	AMMESSA	-----
16	GIORDANO RAG. ATTILIO SRL	AMMESSA	-----
17	SPAGNUOLO COSTRUZIONI SRL	<b>ESCLUSO</b>	Plico pervenuto oltre il termine stabilito dagli atti di gara

Alle ore **12:10**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante pubblicazione di apposito avviso all'indirizzo [www.comune.bellizzi.sa.it](http://www.comune.bellizzi.sa.it) – sezione Centrale Unica di Committenza, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale si darà atto delle risultanze della fase relativa al soccorso istruttorio.

I plichi delle ditte partecipanti, compresi quelli relativi alle Offerte economiche, vengono conservati presso la sede della Centrale Unica di Committenza, sotto chiave nel locale archivio.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Palmerino BELARDO



**Il Testimone**

Dott.ssa Morena GRECO





# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI  
"LAVORI DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL CAMPO SPORTIVO NUOVA PRIMAVERA" DEL  
COMUNE DI BELLIZZI (SA)  
CIG: 7459249EFD**

## VERBALE DI GARA n. 2

L'anno **DUEMIDICIOTTO** il giorno **VENTUNO** del mese di **MAGGIO**, alle **9.35**, in seduta pubblica, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Ing. Palmerino **BELARDO**, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dalla dott.ssa **Morena GRECO** in qualità di testimone, continua con la fase di verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante la verifica della documentazione trasmessa in relazione al **soccorso istruttorio** avviato, ai sensi dell'art. 83 del d.lgs 50/2016, a seguito di quanto riportato nell'ambito del verbale di gara n. 1 del 14.05.2018.

Preliminarmente, si dà atto che:

- Nell'ambito del Verbale di gara n. 1 del 14.05.2018, è risultato che la documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico **IL BIFO Srl** era risultata **NON CONFORME** in quanto si rilevava che "Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si dà atto che la pagina 1 del DGUE, allegato alla documentazione amministrativa, riporta informazioni relative ad altra procedura di appalto (Lavori di ristrutturazione ambienti interni presso la sede aziendale della Salerno Pulita Srl)";
- Per tale motivazione, la posizione dell'operatore economico veniva **SOSPESA** nelle more dell'esito del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 – comma 9 del d.lgs 50/2016;
- Ai fini della regolarizzazione, lo scrivente RUP, con nota prot. n. 10317 del 14.05.2018 (protocollo Stazione Appaltante) ha trasmesso, a mezzo PEC all'operatore economico, la richiesta della documentazione integrativa e/o sostitutiva di cui al verbale di gara n.1 del 14.05.2018;
- Con nota assunta agli atti in data 16.05.2018 al prot. n. 10505, l'operatore economico ha riscontrato alla richiesta di cui al punto precedente.

Atteso quanto innanzi, lo scrivente RUP, verificata la documentazione integrativa trasmessa dall'Operatore economico e riscontrato che la medesima risulta essere **CONFORME** a quanto richiesto, **AMMETTE** alla successiva fase di gara l'operatore economico **IL BIFO Srl**.

Da quanto innanzi detto, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	DI VERNIERE GIUSEPPE	AMMESSA	-----
2	SAVI SAS DI SACCO VINCENZO & C.	AMMESSA	-----
3	OPSA COSTRUZIONI SAS DI SACCO A. & C.	AMMESSA	-----
4	CARDAROPOLI GROUP SNC	AMMESSA	-----
5	MA.DO. FASOLINO SRL	AMMESSA	-----
6	GINESTRA COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	-----
7	GEOM. ANTONIO SCERMINO	AMMESSA	-----
8	SALP SRL	AMMESSA	-----
9	EUROAPPALTI SRL	AMMESSA	-----
10	AVALLONE COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	-----
11	GIULIANO FRANCESCO	AMMESSA	-----
12	COSTRUZIONI F.LLI ALLEGRETTI SNC	AMMESSA	-----

13	IL BIFO SRL	AMMESSA	-----
14	LUPO COSTRUZIONI GENERALI SRL	AMMESSA	-----
15	GEOM. GUERRA FABIO	AMMESSA	-----
16	GIORDANO RAG. ATTILIO SRL	AMMESSA	-----
17	SPAGNUOLO COSTRUZIONI SRL	ESCLUSO	Plico pervenuto oltre il termine stabilito dagli atti di gara

Ai sensi di quanto, invece, previsto dal comma 8 dell'art. 97 del Codice, essendo il numero delle ditte ammesse **non inferiore a DIECI** si applica l'**esclusione automatica delle offerte** che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

A tal proposito, si procede preliminarmente a effettuare il sorteggio previsto dall'art. 97 comma 2 del Codice a seguito del quale è derivato il metodo di cui alla **lettera "c"** ovvero "**media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementato del 15%**".

Ultimata la fase di verifica della documentazione amministrativa, si procede all'apertura dei plichi relativi all'OFFERTA ECONOMICA presentata dai SEDICI operatori economici ammessi alla presente fase della procedura. Si da atto, inoltre, che le buste contenenti l'offerta economica, conservate presso la sede della Centrale di Committenza Sele Picentini, risultano tutte integre, sigillate e correttamente conservate.

Si procede, pertanto all'apertura delle buste ammesse rilevando per ognuna di esse il ribasso percentuale offerto. Su ciascuna offerta viene apposta la sigla del RUP e la data della seduta odierna.

Tutti i ribassi offerti vengono inseriti all'interno di un foglio di calcolo (EXCEL) dal quale deriva il valore della media aritmetica e della conseguente soglia di anomalia.

La tabella relativa al foglio di calcolo di cui innanzi è riportata di seguito.

MEDIA ARITMETICA	25,838	SOGLIA DI ANOMALIA	29,713
MEDIA ARITMETICA INCREMENTATA DEL 15 % (art. 97 - c.2 - lett. c) D.lgs 50/2016	29,713	% RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE	29,625

N°	N. Prot.	MITTENTE	Esito verifica documentazione amministrativa	% ribasso sull'importo a base di gara	Offerte con ribasso inferiore alla soglia di anomalia	POSIZIONE
1	9702	DI VERNIERE GIUSEPPE	AMMESSA	27,777	27,777	5
2	9827	SAVI SAS DI SACCO V. & C.	AMMESSA	28,121	28,121	4
3	9830	OPSA COSTRUZIONI SAS DI SACCO A. & C.	AMMESSA	29,333	29,333	2
4	9863	CARDAROPOLI GROUP SNC DI CARDAROPOLI G. E F.LLI	AMMESSA	32,147	---	---
5	9871	COSTRUZIONI GENERALI MA.DO. FASOLINO SRL	AMMESSA	31,531	---	---
6	9908	GINESTRA COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	21,651	21,651	6
7	9911	IMPRESA DI COSTRUZIONI GEOM. ANTONIO SCERMINO	AMMESSA	15,380	15,380	9
8	9913	SALP SRL	AMMESSA	33,783	---	---
9	9914	IMPRESA EUROAPPALTI SRL	AMMESSA	31,687	---	---
10	9916	AVALLONE COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	30,958	---	---
11	9934	GIULIANO FRANCESCO	AMMESSA	16,000	16,000	8
12	9937	COSTRUZIONI F.LLI ALLEGRETTI SNC	AMMESSA	31,260	---	---
13	9949	IL BIFO SRL	AMMESSA	29,625	29,625	1
14	9951	LUPO COSTRUZIONI GENERALI SRL	AMMESSA	21,111	21,111	7
15	9969	IMPRESA DI COSTRUZIONE GEOM. GUERRA FABIO	AMMESSA	28,156	28,156	3
16	9970	GIORDANO RAG. ATTILIO SRL	AMMESSA	4,880	4,880	10

Dalla suddetta tabella risultato che:

- Ditte ammesse a seguito della apertura dell'offerta economica: 16
- Media aritmetica dei ribassi percentuali offerti 25,838 %
- Soglia di anomalia 29,713 %

- Numero di offerte anomale 6
- Ribasso di aggiudicazione 29,625 %

Atteso quanto innanzi risulta che l'operatore economico primo classificato è la ditta "**IL BIFO Srl**" con sede in Cava dei Tirreni (SA) alla via Ragone, 10 – P.IVA 02342590656, per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **29,625 %**, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 132.932,68**, oltre **€ 2.082,57** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo di contratto pari ad **€ 135.015,25**.

Si da atto che l'importo del costo della manodopera indicato dalla ditta nel modello dell'Offerta economica è pari ad € 53.200,00, pertanto, non lesivo del costo della manodopera stimato nell'ambito del Progetto esecutivo, pari ad € 28.900,92.

Alle ore **10.30** il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Palmerino BELARDO



**Il Testimone**

Dott.ssa Morena GRECO



CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE