



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D.Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

AREA C.U.C.– CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'AREA SELE PICENTINI

PROPOSTA N. 341 DEL 28/03/2019

N. 39 REG. UFFICIO DEL 28/03/2019

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 279 REG. GENERALE DEL 28-03-2019

OGGETTO: Comune di Battipaglia – Procedura di gara per l'affidamento dei "Servizi di redazione del piano urbanistico comunale e redazione, a supporto dell'Autorità procedente, del rapporto preliminare e del rapporto ambientale nell'ambito del connesso procedimento di Valutazione Ambientale Strategica - CIG: 743938350F" - Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso:

- che in data 21.03.2016 è stata sottoscritta dai Sindaci dei comuni di Bellizzi, Montecorvino Pugliano, Montecorvino Rovella, Pontecagnano Faiano, Campagna, Eboli, Acerno, Olevano sul Tusciano la convenzione ex art. 30 del D.lgs n. 267/2000 per la costituzione della Centrale Unica di Committenza "Sele-Picentini" che individua il Comune di Bellizzi quale ente capofila;
- che in data 13.04.2016 con decreto sindacale n. 28 del 13.04.2016 il Sindaco del Comune di Bellizzi – ente capofila - ha nominato l'Ing. Pino Schiavo, quale responsabile della "Cuc dell'Area Sele-Picentini, dando piena operatività all'organismo;
- che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 319 del 14/04/2016 veniva affidato alla Società in house-providing Cooperazione e Rinascita srl, il servizio di supporto amministrativo ad attività istituzionali riguardanti la Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- che successivamente alla costituzione della Centrale Unica di Committenza ed alla sottoscrizione della relativa Convenzione, hanno aderito le seguenti Amministrazioni Comunali: Vietri sul Mare (Delibera di C.C. n. 36 del 30.05.2017), Sant'Egidio del Monte Albino (Delibera di C.C. n. 45 del 30.05.2017), Battipaglia (Delibera di C.C. n. 45 del 08.06.2017), Sarno (Delibera di C.C. n. 86 del 10.10.2017), S. Marzano sul Sarno (Delibera di C.C. n.39 del 20.10.2017), Altavilla Silentina (Delibera di C.C. n.63 del 15.11.2017), Nocera Superiore (Delibera C.C. n. 113 del 30.11.2017), Pagani (Delibera di C.C. n.102 del 21.12.2017); Controne (Delibera di C.C. n. 4 del 12.02.2018); Giffoni Valle Piana (Delibera di C.C. n. 31 del 25.05.2018); Bracigliano (Delibera di C.C. n. 28 del 09.08.2018); Maiori (Delibera di C.C. n. 45 del 25.07.2018); Forino (Delibera di C.C. n. 22 del 28.09.2018);

Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 6, lett. b1) della convenzione, il Comune di Battipaglia (stazione appaltante) ha inoltrato la determina a contrarre del Dirigente del Settore Urbanistica della Stazione Appaltante n. 352 Reg. Gen. del 22/03/2018, predisposta ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016, nell'ambito delle quali veniva indicato, tra l'altro:
 - che la scelta del contraente sarebbe avvenuta attraverso una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016
 - che il criterio per la scelta dell'offerta migliore sarebbe stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016;
- che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento furono conferite all'ing. Carmine SALERNO, in qualità Dirigente dell'Area Tecnica della Stazione Appaltante;
- che con Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 37 del 13.04.2018 (Reg.



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D.Marin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

Gen. n. 285 del 13.04.2018) venivano approvati gli atti di gara;

- che in conformità all'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) serie speciale relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - su di uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su di uno dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- che il bando di gara fissava quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 23.05.2018;
- che l'Ufficio Protocollo del Comune di Bellizzi (Comune capofila della CUC Sele Picentini) con nota prot. n. 11051 del 23.05.2018, ha comunicato che relativamente a tale procedura sono stati acquisiti n. 4 protocolli:
- che, trattandosi di un procedura da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 91 del 20.08.2018 (Reg. Gen. n. 757 del 21.08.2018) è stata formalmente nominata, ai sensi art. 77 del d.lgs 50/2016, la Commissione Giudicatrice la quale risulta composta da:
 - Arch. Fausto DRAGONETTI – Funzionario tecnico del Comune di Battipaglia;
 - Ing. Franco RUGGIERO - Funzionario tecnico del Comune di Battipaglia;
 - Ing. Gaetano MALANGONE – Funzionario tecnico del Comune di Battipaglia;

Visti:

- i seguenti verbali (allegati alla presente determinazione) relativi alle attività del RUP e della Commissione Giudicatrice:
 - verbale di gara n. 1 del 18.06.2018;
 - verbale di gara n. 2 del 29.08.2018;
 - verbale di gara n. 3 del 29.08.2018;
 - verbale di gara n. 4 del 16.10.2018 - 05.12.2018;
 - verbale di gara n. 5 del 12.12.2018;

dai quali risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa per la stazione appaltante relativamente alla procedura per l'affidamento dei *"Servizi di redazione del piano urbanistico comunale e redazione, a supporto dell'Autorità procedente, del rapporto preliminare e del rapporto ambientale nell'ambito del connesso procedimento di Valutazione Ambientale Strategica - CIG: 743938350F"* del Comune di Battipaglia è quella presentata dall'**RTP: MATE Soc. Coop (Capogruppo) - Arch. Antonio OLIVIERO, con sede in Bologna alla via San Felice, 21 (P.IVA 03419611201)**, per aver totalizzato un punteggio complessivo pari a **94,059 punti**;

Vista:

- la nota prot. 26301 del 22.03.2018, assunta agli atti in pari data al prot. n. 5961, con la quale Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato di aver *"acquisito la documentazione in merito al possesso dei requisiti di idoneità, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnico professionale"* in capo alla RTI MATE Soc Coop - Arch. A. OLIVIERO e che la verifica effettuata si è conclusa con *"esito positivo"*;

Dato atto:

- che relativamente alla documentazione antimafia è possibile procedere alla aggiudicazione, sotto condizione risolutiva del contratto, ai sensi di quanto previsto dal comma 4 bis dell'art. 88 del d.lgs 159/2011;

Considerato:

- che sussistono le condizioni per procedere alla aggiudicazione della procedura per l'affidamento dei *"Servizi di redazione del piano urbanistico comunale e redazione, a supporto dell'Autorità procedente, del rapporto preliminare e del rapporto ambientale nell'ambito del connesso procedimento di Valutazione Ambientale Strategica - CIG: 743938350F"* del Comune di Battipaglia, in favore dell'**ATI** composta da **MATE Soc. Coop, con sede in Bologna alla via San Felice, 21 (P.IVA 03419611201)** e **Arch. Antonio OLIVIERO, con sede in Ercolano (NA) alla via Trentola II, 105/A (P.IVA: 03829901218)**, per aver presentato, in sede di gara, un'offerta economica ritenuta congrua per la Stazione Appaltante;



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D.Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

Ritenuto:

- di dover procedere in merito;

Visto:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" per quanto riguarda la disciplina delle Centrali Uniche di Committenza;
- la Convenzione sottoscritta in data 21 marzo 2016, per la gestione della "Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 che disciplina le funzioni degli organi gestionali apicali;
- Che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza amministrativa per l'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 147-bis comma 1 del d.lgs. 267/2000;
- il D.P.R. n.207/2010 e s.m. e i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- il Decreto Sindacale n. 28/2016:

DETERMINA

- 1) **Di approvare** i verbali di gara relativi alle attività del RUP, Ing. Carmine SALERNO, e della Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 91 del 20.08.2018 (Reg. Gen. n. 757 del 21.08.2018), di seguito elencati ed allegati alla presente determinazione:
 - verbale di gara n. 1 del 18.06.2018;
 - verbale di gara n. 2 del 29.08.2018;
 - verbale di gara n. 3 del 29.08.2018;
 - verbale di gara n. 4 del 16.10.2018 - 05.12.2018;
 - verbale di gara n. 5 del 12.12.2018;
- 2) **Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e sotto condizione risolutiva del contratto, ai sensi di quanto previsto dal comma 4 bis dell'art. 88 del d.lgs 159/2011** la procedura relativa all'affidamento dei "Servizi di redazione del piano urbanistico comunale e redazione, a supporto dell'Autorità procedente, del rapporto preliminare e del rapporto ambientale nell'ambito del connesso procedimento di Valutazione Ambientale Strategica - CIG: 743938350F" del Comune di Battipaglia, in favore dell'**ATI** composta da **MATE Soc. Coop, con sede in Bologna alla via San Felice, 21 (P.IVA 03419611201) e Arch. Antonio OLIVIERO, con sede in Ercolano (NA) alla via Trentola II, 105/A (P.IVA: 03829901218)**, per aver presentato, in sede di gara, la proposta economicamente più vantaggiosa per la stazione appaltante e per aver offerto un ribasso sui tempi di esecuzione previsti pari a **54 giorni** ed un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **25,130 %**, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 84.767,81**.
- 3) **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell'Area Tecnica della Stazione Appaltante nonché Responsabile Unico del Procedimento affinché possa procedere con i relativi atti consequenziali di competenza;
- 4) **Di pubblicare** la presente determinazione sull'Albo Pretorio On-Line del Comune di Bellizzi;
- 5) **Di dar luogo** agli adempimenti in materia di amministrazione aperta di cui alla legge 134/2012.

IL RESPONSABILE DELLA CUC

Ing. Pino Schiavo



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI
SERVIZI DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E REDAZIONE, A SUPPORTO
DELL’AUTORITÀ PROCEDENTE, DEL RAPPORTO PRELIMINARE E DEL RAPPORTO AMBIENTALE
NELL’AMBITO DEL CONNESSO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
DEL COMUNE DI BATTIPAGLIA**

CIG: 743938350F

VERBALE DI GARA N° 1

VERIFICA DELL’AMMISSIBILITA’ DELLE DITTE PARTECIPANTI

L’anno **DUEMIDICOTTO**, il giorno **DICIOTTO** del mese di **GIUGNO**, alle **16:00**, *in seduta pubblica*, presso la sede della Centrale Unica di Committenza “Area Sele-Picentini”, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, Il sottoscritto Ing. Carmine SALERNO, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dall’arch. Fausto DRAGONETTI, in qualità di testimone, procede alla verifica dell’ammissibilità degli operatori economici partecipanti alla procedura di cui all’oggetto mediante l’apertura della “*Busta A – Documentazione Amministrativa*” ed alla verifica della conformità della correttezza formale e della completezza della documentazione in essa contenuta.

Sono presenti in rappresentanza degli operatori economici partecipanti:

- Arch. Antonio OLIVIERI, nato a Napoli (NA) il 23.09.1972 - Componente del RTP MATE Soc. Coop.;
- Ing. Marcellino VITOLO, nato a Battipaglia (SA) il 09.03.1989 - Componente del RTP TERRITORIO Y CIUDAD SLP;

Preliminarmente, si da atto che:

- Con Determinazione a contrarre del Dirigente del Settore Urbanistica della Stazione Appaltante n. 352 Reg. Gen. del 22/03/2018, predisposta i sensi e per gli effetti dell’art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell’art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- Con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 37 del 13.04.2018 (Reg. Gen. n. 285 del 13.04.2018), sono stati approvati gli atti di gara tra i quali il Bando / Disciplinare di gara;
- Che in conformità all’art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all’art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, l’avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) serie speciale relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l’ANAC;
 - su di uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su di uno dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- Che il bando di gara fissava quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 23.05.2018;
- Che l’Ufficio Protocollo del Comune di Bellizzi (Comune capofila della CUC Sele Picentini) con nota prot. n. 11051 del 23.05.2018, ha comunicato che relativamente a tale procedura sono pervenuti i seguenti 4 (QUATTRO) plichi:

N	DITTA PARTECIPANTE	PROVENIENZA	ESTREMI DELLA CONSEGNA
1	RTI: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)	Bologna (BO)	Prot. n. 10973 del 23.05.2018
2	ATP: OIKOS RICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)	Bologna (BO)	Prot. n. 10987 del 23.05.2018
3	TERRITORIO Y CIUDAD SLP	Cadiz (SPAGNA)	Prot. n. 11020 del 23.05.2018
4	RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO)	Venezia (VE)	Prot. n. 11022 del 23.05.2018

Atteso quanto innanzi premesso, si da avvio all'apertura dei plichi pervenuti ed alla verifica della documentazione amministrativa in essi contenuta procedendo in ordine cronologico con riferimento al protocollo di presentazione delle offerte.

1 - RTP: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)

MATE Soc. Coop. (Mandatario) - Arch. Antonio OLIVIERO (Mandante)

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati sui lembi di chiusura, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A - Documentazione amministrativa

BUSTA B - Offerta tecnica

BUSTA C - Offerta tempo

BUSTA D - Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato al partecipante in relazione alla data di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 4374-8157-8911-7216

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, il presente operatore economico **viene AMMESSO alla successiva fase di gara**

2 - ATP: OIKOS RICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)

OIKOS RICERCHE Srl (Mandatario) - Arch. Raffaele MARRA (mandante) - Arch. Luca SERVODIO (Mandante) - Arch. Melania MAINOLFI (Mandante) - Arch. Leo CONTE (Mandante)

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati sui lembi di chiusura, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A - Documentazione amministrativa

BUSTA B - Offerta tecnica

BUSTA C - Offerta tempo

BUSTA D - Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato al partecipante in relazione alla data di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 1917-1320-2575-5333

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, il presente operatore economico **viene AMMESSO alla successiva fase di gara**

3 - TERRITORIO Y CIUDAD SLP

TERRITORIO Y CIUDAD SLP (Mandatario) - Jornet Llop Pastor Architects (Mandante) - CENTOLA & ASSOCIATI (Mandante) - ROGER & C Soc. Coop. a r.l (Mandante) - Arch. Maria Veronica IZZO (Mandante) - Ing. Marcellino VITOLO (Mandante)

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati sui lembi di chiusura, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A - Documentazione amministrativa

BUSTA B - Offerta tecnica

BUSTA C - Offerta tempo

BUSTA D - Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato al partecipante in relazione alla data di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 1350-3255-5067-2596

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, il presente operatore economico **viene AMMESSO alla successiva fase di gara**

4 - RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO)

SISTEMA Snc (Mandatario) - Arch. Massimo GIULIANO (Mandante) - Arch. Licia MORENGHI (Mandante) - Arch. Luca GOBBO (Mandante) - Arch. Gianluca VOCI (Mandante) - Arch. Simona SIDDI (Mandante) - Arch. Italia BARONE (Mandante) - Arch. Antonio D'AMICO (Mandante)

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati sui lembi di chiusura, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A - Documentazione amministrativa

BUSTA B - Offerta tecnica

BUSTA C - Offerta tempo

BUSTA D - Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato al partecipante in relazione alla data di

UNIVERSITÀ DI
CANTÙ
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.
Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

Con riferimento della verifica della documentazione amministrativa risulta che alla stessa non risultano allegati:

- PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett.b) della delibera ANAC n. 157/2016, previsto dall'art. 15.3.2 del bando/Disciplinare
- Dichiarazione di conformità della documentazione amministrativa da allegare al supporto informatico di cui all'art.15.3.4 del bando/Disciplinare.

Pertanto, la posizione del presente operatore economico **viene SOSPESA**, nelle more dell'esito del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 – comma 9 del d.lgs 50/2016, relativamente all'acquisizione, e trasmissione al RUP, del PASSOE da acquisire sul sito informatico dell'ANAC.

A seguito delle verifiche effettuate si da atto che:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	RTI: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)	AMMESSA	-----
2	ATP: OIKOS RICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)	AMMESSA	-----
3	TERRITORIO Y CIUDAD SLP	AMMESSA	-----
4	RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO)	SOSPESA	Nelle more dell'esito del Soccorso istruttorio

Alle ore 17.30, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto gli operatori economici partecipanti saranno avvisati, mediante pubblicazione di apposito avviso all'indirizzo www.comune.bellizzi.sa.it e www.cucselepcentini.it, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale si darà atto delle risultanze della fase relativa al soccorso istruttorio.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Carmine SALERNO

Il Testimone

Arch. Fausto DRAGONETTI

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI
SERVIZI DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E REDAZIONE, A SUPPORTO
DELL'AUTORITÀ PROCEDENTE, DEL RAPPORTO PRELIMINARE E DEL RAPPORTO AMBIENTALE
NELL'AMBITO DEL CONNESSO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
DEL COMUNE DI BATTIPAGLIA**

CIG: 743938350F

VERBALE DI GARA N° 2 VERIFICA DELL'AMMISSIBILITÀ DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMIDICOTTO**, il giorno **VENTINOVE** del mese di **AGOSTO**, alle **15.40**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Ing. Carmine SALERNO in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal dott. Aniello POTO in qualità di testimone, procede al completamento della fase di verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti partecipanti anche a seguito sia della procedura soccorso Istruttorio, attivato ai sensi di quanto previsto dall'art. 8 del disciplinare di gara ed art. 83 - comma 9 - del d.lgs 50/2016.

Sono presenti, in rappresentanza delle ditte partecipanti:

- Arch. Antonio OLIVIERO, nato a Napoli (NA) il 23.09.1972 - Componente del RTP MATE Soc. Coop.;

Preliminarmente si precisa che:

- Con nota prot. n. 51024 del 20.06.2018, trasmessa a mezzo PEC, è stato richiesto al concorrente RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO), ai sensi dell'art. 83 - comma 9 - del d.lgs 50/2016, di trasmettere "PASSOE di cui all'art. 2 comma 3 lett b) della delibera ANAC n. 157/2016, come previsto dall'art. 15.3.2 del bando/disciplinare" e "Dichiarazione di conformità della documentazione amministrativa da allegare al supporto informatico, come prescritta dall'art. 15.03.4 del bando/disciplinare"
- A seguito della comunicazione di cui innanzi, in data 26.06.2018, prot. n. 13407 (Comune di Bellizzi), è pervenuta la documentazione richiesta alla ditta RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO)

Atteso quanto innanzi, si procede alla verifica della documentazione trasmessa dal concorrente di cui al punto che precede, dalla quale risulta che:

- la documentazione trasmessa dalla ditta RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO) è conforme a quanto stabilito dal Bando/Disciplinare di gara;

Atteso quanto innanzi, quindi, si da atto che a seguito della verifica della documentazione amministrata risulta che:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	RTI: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)	AMMESSA	-----
2	ATP: OIKOS RICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)	AMMESSA	-----
3	TERRITORIO Y CIUDAD SLP	AMMESSA	-----
4	RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO)	AMMESSA	-----

Alle ore **16.55**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante pubblicazione di apposito avviso all'indirizzo www.comune.bellizzi.sa.it - sezione Bandi e Concorsi, ed all'indirizzo www.cucselepimentini.it, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura della BUSTA B - OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione lvi presente.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Si da atto che tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

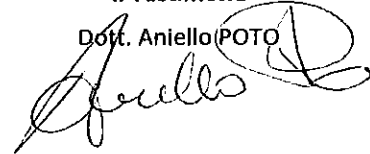
Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Carmine SAERNO



Il Testimone

Dott. Aniello POTO



CENTRALE UNICA
DI COMMITENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITENZA
SEL E PICENTINI



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI
SERVIZI DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E REDAZIONE, A SUPPORTO
DELL'AUTORITÀ PROCEDENTE, DEL RAPPORTO PRELIMINARE E DEL RAPPORTO AMBIENTALE
NELL'AMBITO DEL CONNESSO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
DEL COMUNE DI BATTIPAGLIA**

CIG: 743938350F

VERBALE DI GARA N° 3

VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **VENTINOVE** del mese di **AGOSTO**, alle **16:00**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 91 del 20.08.2018 (Reg. Gen. n. 757 del 21.08.2018), per procedere, in seduta pubblica, all'apertura della **BUSTA B - OFFERTA TECNICA** presentata dagli operatori economici partecipanti alla presente procedura ed alla sola verifica ed elencazione di quanto in esse contenuto.

Sono presenti:

- Arch. Fausto DRAGONETTI - Funzionario tecnico del Comune di Battipaglia;
- Ing. Franco RUGGIERO - Funzionario tecnico del Comune di Battipaglia;
- Ing. Gaetano MALANGONE - Funzionario tecnico del Comune di Battipaglia;

Assume le funzioni di Presidente l'arch. Fausto DRAGONETTI.

Si da atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 77 - comma 9 - del d.lgs 50/2016, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 9 del Codice.

Sono, inoltre, presenti in rappresentanza delle ditte partecipanti:

- Arch. Antonio OLIVIERO, nato a Napoli (NA) il 23.09.1972 - Componente del RTP MATE Soc. Coop.;

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto dei verbali di gara n. 1 del 18.06.2018 e n. 2 del 29.08.2018 dai quale, a seguito della apertura della "Busta A - Documentazione Amministrativa", della conseguente verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	RTI: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)	AMMESSA	-----
2	ATP: OIKOS RICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)	AMMESSA	-----
3	TERRITORIO Y CIUDAD SLP	AMMESSA	-----
4	RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO)	AMMESSA	-----

Atteso quanto innanzi, la Commissione, procede all'apertura dei plichi relativi alla BUSTA B ed alla verifica della documentazione tecnica in essi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto alla acquisizione del relativo plico presso il protocollo del Comune capofila. Si da atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalla ditte partecipanti.

Nell'ambito dei plichi contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

1- RTI: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)
MATE Soc. Coop. (Mandatario) - Arch. Antonio OLIVIERO (Mandante).
Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo

DELLA CUC SELE PICIENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo in formato A4 denominato 1.1.a;
- Fascicolo in formato A3 denominato 1.1.b;
- Fascicolo in formato A4 denominato 1.2.a;
- Fascicolo in formato A3 denominato 1.2.b;
- Fascicolo in formato A4 denominato 1.3;
- Fascicolo in formato A4 denominato 1.4;
- Supporto Informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene sottoscritta dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

2 - ATP: OIKOS RICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)

OIKOS RICERCHE Srl (Mandatario) - Arch. Raffaele MARRA (mandante) - Arch. Luca SERVODIO (Mandante) - Arch. Melania MAINOLFI (Mandante) - Arch. Leo CONTE (Mandante)

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo in formato A4 denominato "sub-criterio 1.1";
- Fascicolo in formato A4 denominato "sub-criterio 1.2";
- Fascicolo in formato A4 denominato "sub-criterio 1.3";
- Fascicolo in formato A4 denominato "sub-criterio 1.4";
- Fascicolo in formato A4 contenente il Curriculum Arch. Conte;
- Fascicolo in formato A4 contenente il Curriculum Arch. Mainolfi;
- Fascicolo in formato A4 contenente il Curriculum Arch. Servodio;
- Fascicolo in formato A4 contenente il Curriculum Arch. Marra;
- Fascicolo in formato A4 contenente il Curriculum Ing. Sabbioni;
- Supporto Informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene sottoscritta dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

3 - TERRITORIO Y CIUDAD SLP (CAPOGRUPPO)

TERRITORIO Y CIUDAD SLP (Mandatario) - Jornet Llop Pastor Architects (Mandante) - CENTOLA & ASSOCIATI (Mandante) - ROGER & C Soc. Coop. a rl (Mandante) - Arch. Maria Veronica IZZO (Mandante) - Ing. Marcellino VITOLO (Mandante)

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo in formato A4 denominato "Relazione metodologica 1";
- Fascicolo in formato A4 denominato "Relazione metodologica 2";
- Fascicolo formato A3 - VAS Marbella
- Fascicolo formato A3 - VAS Chiclana del la Frontera
- Fascicolo formato A3 - VAS San Fernando
- Fascicolo formato A3 - PUC Montefradane
- Fascicolo formato A3 - Preliminare di PUC Eboli
- Fascicolo formato A3 - Preliminare di PUC Castel Volturno
- Fascicolo formato A3 - Preliminare di PUC Camerota
- Fascicolo formato A3 - Preliminare di PUC Pontecagnano Falano
- Fascicolo formato A3 - Pianificazione Urbana Comunale Terrassa
- Fascicolo formato A3 - Pianificazione Urbana Comunale Montmelò
- Fascicolo formato A3 - Piano Urbanistico San Fernando
- Fascicolo formato A3 - Piano Urbanistico Marbella
- Fascicolo formato A3 - Piano Urbanistico Chiclana del la Frontera
- Supporto informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene sottoscritta dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

4 - RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO)

SISTEMA Snc (Mandatario) - Arch. Massimo GIULIANO (Mandante) - Arch. Licia MORENGHI (Mandante) - Arch. Luca GOBBO (Mandante) - Arch. Gianluca VOGLI (Mandante) - Arch. Simona SIDDI (Mandante) - Arch. Italia BARONE (Mandante) - Arch. Antonio D'AMICO (Mandante)

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo formato a3 - Piano di governo del territorio Segrate
- Fascicolo formato a3 - Piano Regolatore generale Pordenone
- Fascicolo formato a3 - Piano di governo del territorio Busto Arsizio
- Fascicolo formato a3 - Master Plan al PUC Bolzano
- Fascicolo formato a3 - PUC Albanella
- Fascicolo formato a3 - VAS Albanella

- Fascicolo formato a3 - VAS Rubano
- Fascicolo formato a4 - 1.3 Relazione tecnica metodologica
- Fascicolo formato a4 - 1.4 Proposta metodologica
- Fascicolo formato a4 - Organizzazione ed attività SISTEMA Snc
- Fascicolo formato a4 - Curriculum Arch. Giuliani
- Fascicolo formato a4 - Curriculum Arch. Voel e Siddi
- Foglio formato a4 - Curriculum Arch. Gobbo
- Foglio formato a4 - Curriculum Arch. Bigliardi
- Fascicolo formato a4 - Curriculum Arch. D'Amico
- Fascicolo formato a4 - Curriculum Arch. Barone
- Fascicolo formato a4 - Curriculum Arch. Morengli
- Supporto informatico (CDROM) privo della dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene sottoscritta dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

Alle ore 16,50, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della BUSTA C – OFFERTA TEMPO e della BUSTA D - OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria definitiva sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante pubblicazione di apposito avviso all'indirizzo www.comune.bellizzi.sa.it – sezione Bandi e Concorsi, ed all'indirizzo www.cucselepimentini.it

Si da atto che tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

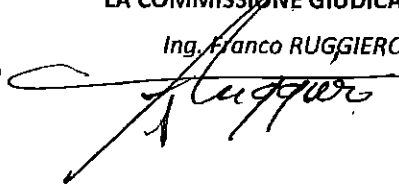
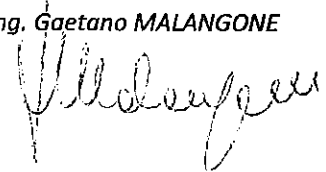
Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

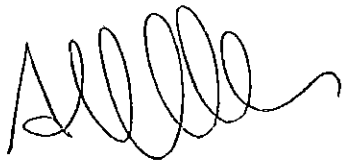
Arch. Fausta DRAGONETTI

Ing. Franco RUGGIERO

Ing. Gaetano MALANGONE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI
SERVIZI DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E REDAZIONE, A SUPPORTO
DELL'AUTORITÀ PROCEDENTE, DEL RAPPORTO PRELIMINARE E DEL RAPPORTO AMBIENTALE
NELL'AMBITO DEL CONNESSO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
DEL COMUNE DI BATTIPAGLIA**

CIG: 743938350F

VERBALE DI GARA N° 4

ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

VALUTAZIONE DELLE OFFERTE – CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **SEDICI** del mese di **OTTOBRE**, alle **9.20**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 91 del 20.08.2018 (Reg. Gen. n. 757 del 21.08.2018), per procedere, *in seduta riservata*, alla valutazione delle offerte tecniche contenute all'interno della BUSTA B delle ditte partecipanti ed ammesse alla presente procedura di gara.

Sono presenti:

- Arch. Fausto DRAGONETTI – Funzionario tecnico del Comune di Battipaglia;
- Ing. Franco RUGGIERO - Funzionario tecnico del Comune di Battipaglia;
- Ing. Gaetano MALANGONE – Funzionario tecnico del Comune di Battipaglia;

Il Presidente, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice procede, pertanto, con la verifica e valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti, ed ammessi alla presente fase di gara, procedendo in ordine cronologico con riferimento al numero protocollo di acquisizione delle offerte al protocollo del Comune di Bellizzi.

Alle **13.00**, vista l'ora tarda, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Al fine di procedere alla verifica, analisi e valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla presente fase di gara sono state effettuate le seguenti sedute riservate, oltre quella di cui al punto precedente:

- ✓ 18.10.2018 - dalle ore 16.00 alle ore 17.00;
- ✓ 19.10.2018 - dalle ore 11.10 alle ore 13.00;
- ✓ 23.10.2018 - dalle ore 12.00 alle ore 13.00;
- ✓ 30.10.2018 - dalle ore 10.50 alle ore 13.00;
- ✓ 02.11.2018 - dalle ore 11.20 alle ore 13.00;
- ✓ 06.11.2018 - dalle ore 10.00 alle ore 13.00;
- ✓ 08.11.2018 - dalle ore 10.30 alle ore 13.00;
- ✓ 13.11.2018 - dalle ore 11.20 alle ore 13.00;
- ✓ 14.11.2018 - dalle ore 11.00 alle ore 13.00;
- ✓ 16.11.2018 - dalle ore 10.20 alle ore 13.00;
- ✓ 23.11.2018 - dalle ore 10.40 alle ore 13.00;
- ✓ 28.11.2018 - dalle ore 9.30 alle ore 11.50;
- ✓ 03.12.2018 - dalle ore 10.30 alle ore 13.00;

Durante le suddette sedute seduta di gara ha proceduto ad analizzare e valutare tutta la documentazione tecnica presentata dagli operatori economici partecipanti ed ammessi alla presente fase di gara. Ed in particolare:

N	DITTA PARTECIPANTE
1	RTI: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)
2	ATP: OIKOS RICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)
3	RTP: TERRITORIO Y CIUDAD SLP (CAPOGRUPPO)
4	RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO)

Alle ore 12.10 del 05.12.2018 si è nuovamente riunita la Commissione Giudicatrice, come innanzi costituita, per concludere procedere all'attribuzione punteggi per ognuno dei criteri/sub-criteri previsti dal bando/disciplinare di gara.

Ultimata la fase di analisi e valutazione delle offerte presentate, la Commissione procede con l'attribuzione dei punteggi conformemente a quanto previsto dall'art. 19 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono, inizialmente, determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari. Successivamente, i valori medi relativi ad ogni criterio di valutazione vengono riparametrizzati ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nella **"TABELLA RELATIVA AI PUNTEGGI OTTENUTI A SEGUITO DELLE VALUTAZIONI DELL'OFFERTA TECNICA"** allegata in calce al presente verbale.

In relazione a quanto previsto dall'art. 19.1 del Disciplinare di gara, il quale stabilisce che "Al sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 30 punti per il punteggio tecnico complessivo. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia", la Commissione da atto che a seguito delle analisi e valutazioni effettuate sulle offerte tecniche presentate, tutti gli operatori economici partecipanti hanno superato il valore minimo di 30 punti.

Ne consegue che gli Operatori economici ammessi alla successiva fase di gara per i quali si procederà, nella prossima seduta, all'apertura delle buste contenenti l'OFFERTA ECONOMICA sono i seguenti:

N	DITTA PARTECIPANTE
1	RTI: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)
2	ATP: OIKOS RICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)
3	RTP: TERRITORIO Y CIUDAD SLP (CAPOGRUPPO)
4	RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO)

Ai suddetti concorrenti è stato attribuito il punteggio complessivo riportato nella tabella che segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	PUNTEGGIO
1	RTI: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)	80,000
2	ATP: OIKOS RICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)	68,177
3	RTP: TERRITORIO Y CIUDAD SLP (CAPOGRUPPO)	64,615
4	RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO)	51,782

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore **13.00** conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA C - OFFERTA TEMPO" e la "BUSTA D - OFFERTA ECONOMICA" ed alla conseguente stesura della graduatoria definitiva, sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito internet della CUC all'indirizzo: www.comune.bellizzi.sa.it - sezione Bandi e concorsi - e www.cucselepicientini.it.

Tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

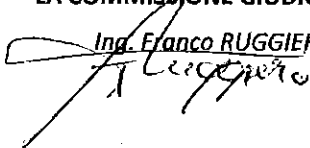
Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

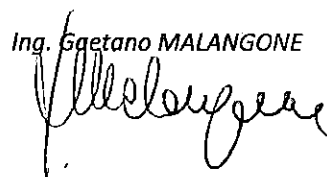
Arch. Fausto DRAGONETTI



Ing. Franco RUGGIERO



Ing. Gaetano MALANGONE



**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**

DI COMMITTENZA
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI
 REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E REDAZIONE, A SUPPORTO DELL'AUTORITÀ PROCEDENTE, DEL RAPPORTO
 PRELIMINARE E DEL RAPPORTO AMBIENTALE NELL'AMBITO DEL CONNESSO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
 DEL COMUNE DI BATTIPAGLIA - CIG: 743938350F

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Arch. Fausto DRAGONETTI

IMPRESA PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE			
	1.1	1.2	1.3	1.4
RTI: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)	0,90	0,90	0,90	0,80
ATP: OIKOSRICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)	0,80	0,80	0,80	0,70
TERRITORIO Y CIUDAD SUP (CAPOGRUPPO)	0,80	0,70	0,70	0,70
RTP: SISTEMA SpA (CAPOGRUPPO)	0,60	0,50	0,80	0,50

F. Dragonetti

[Signature]

CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
 SELE PICIENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

[Signature]

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI
 REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E REDAZIONE, A SUPPORTO DELL'AUTORITÀ PROCEDENTE, DEL RAPPORTO
 PRELIMINARE E DEL RAPPORTO AMBIENTALE NELL'AMBITO DEL CONNESSO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
 DEL COMUNE DI BATTIPAGLIA - CIG: 743938350F

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Ing. Franco RUGGIERO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE			
	1.1	1.2	1.3	1.4
RTI EMATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)	0,90	0,80	0,90	0,80
ATP OIKOS RICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)	0,70	0,70	0,70	0,70
TERRITORIO Y CIUDAD SLP (CAPOGRUPPO)	0,70	0,70	0,70	0,70
RTP SISTEMA Soc. (CAPOGRUPPO)	0,50	0,40	0,80	0,40

Albergo

Ruggiero

[Signature]

CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI
 REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E REDAZIONE, A SUPPORTO DELL'AUTORITÀ PROCEDENTE, DEL RAPPORTO
 PRELIMINARE E DEL RAPPORTO AMBIENTALE NELL'AMBITO DEL CONVESSO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
 DEL COMUNE DI BATTIPAGLIA - CIG: 743938350F

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Ing. Gaetano MALANGONE

IMPRESA PARTEGPIANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE			
	1.1	1.2	1.3	1.4
RTI: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)	0,90	0,90	0,90	0,80
ATP: OIKOS RICERCHE SA (CAPOGRUPPO)	0,80	0,80	0,80	0,60
TERRITORIO Y CIUDAD SLP (CAPOGRUPPO)	0,70	0,70	0,70	0,60
RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO)	0,60	0,40	0,70	0,40

Malangone

Agosta

Agosta

CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
 SELE PARENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI
 REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E REDAZIONE, A SUPPORTO DELL'AUTORITÀ PROCEDENTE, DEL RAPPORTO PRELIMINARE E DEL RAPPORTO AMBIENTALE NELL'AMBITO
 DEL CONNESSO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL COMUNE DI BATTIPAGLIA - CIG: 743938350F

TABELLA RELATIVA AI PUNTEGGI OTTENUTI A SEGUITO DELLE VALUTAZIONI DELL'OFFERTA TECNICA

DITTE AMMESSE	CRITERIO DI VALUTAZIONE	1.1			1.2			1.3			1.4			PUNTEGGIO TOTALE NON RIPARAM.	PUNTEGGIO TOTALE RIPARAM.
		15			15			25			25				
		A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C		
	PUNTEGGIO MAX	0.900	13.500	15.000	0.867	13.000	15.000	0.900	19.167	22.500	21.296	25.000	25.000	69.000	80.000
	RTI: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)	0.767	11.500	12.778	0.767	11.500	13.269	0.767	17.500	19.167	19.444	20.833	20.833	58.833	68.177
	ATP: OIKOS RICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)	0.733	11.000	12.222	0.700	10.500	12.115	0.700	17.500	19.167	19.444	20.833	20.833	55.667	64.615
	TERRITORIO Y CIUDAD SLP (CAPOGRUPPO)	0.567	8.500	9.444	0.433	6.500	7.500	0.767	19.167	21.296	21.296	25.000	25.000	45.000	51.782

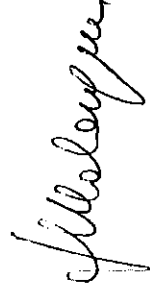
A
B
C

Media dei coefficienti attribuiti dai singoli componenti la Commissione Giudicatrice

Punteggio relativo al criterio di valutazione prima della riparametrizzazione

Punteggio relativo al criterio di valutazione dopo la riparametrizzazione

**CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
 SELE PICENTINI**
 SERVIZIO IN HOUSE




CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI
SERVIZI DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E REDAZIONE, A SUPPORTO
DELL’AUTORITÀ PROCEDENTE, DEL RAPPORTO PRELIMINARE E DEL RAPPORTO AMBIENTALE
NELL’AMBITO DEL CONNESSO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
DEL COMUNE DI BATTIPAGLIA**

CIG: 743938350F

VERBALE DI GARA N° 5

ATTIVITA’ DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

APERTURA DELLA BUSTA C “OFFERTA TEMPO”, DELLA BUSTA D “OFFERTA ECONOMICA” E FORMAZIONE GRADUATORIA

L’anno **DUEMILADICIOTTO** il giorno **DODICI** del mese di **DICEMBRE**, alle **11.15** presso la sede della Centrale Unica di Committenza “Area Sele-Picentini” sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 91 del 20.08.2018 (Reg. Gen. n. 757 del 21.08.2018), unitamente all’ing. Carmine SALERNO, Responsabile Unico del Procedimento, per procedere, *in seduta pubblica*, alla apertura delle buste relative alla OFFERTA TEMPO ed alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria provvisoria.

Sono presenti:

- Ing. Carmine Salerno - Dirigente tecnico del Comune di Battipaglia - Responsabile Unico del Procedimento;
- Arch. Fausto DRAGONETTI – Funzionario tecnico del Comune di Battipaglia - Presidente;
- Ing. Franco RUGGIERO - Funzionario tecnico del Comune di Battipaglia - Componente;
- Ing. Gaetano MALANGONE – Funzionario tecnico del Comune di Battipaglia - Componente;

Le attività della seduta vengono coordinate dal RUP ed assistite da tutti i componenti della Commissione Giudicatrice.

Sono, inoltre, presenti in rappresentanti delle ditte partecipanti:

- Arch. Antonio OLIVIERI, nato a Napoli (NA) il 23.09.1972 - Componente del RTP MATE Soc. Coop.;
- Ing. Marcellino VITOLO, nato a Battipaglia (SA) il 09.03.1989 - Componente del RTP TERRITORIO Y CIUDAD SLP;

Il Presidente, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente da lettura del verbale n. 4 (16.10.2018 - 05.12.2018) afferente alle risultanze delle valutazioni effettuate dalla Commissione Giudicatrice relativamente al contenuto delle OFFERTE TECNICHE (BUSTA B) presentate dagli operatori economici partecipanti ed ammessi. Da tale verbale risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	PUNTEGGIO
1	RTI: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)	80,000
2	ATP: OIKOS RICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)	68,177
3	RTP: TERRITORIO Y CIUDAD SLP (CAPOGRUPPO)	64,615
4	RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO)	51,782

Tutti i concorrenti ammessi hanno superato il valore minimo di 30 punti stabilito dall’art. 19.1 del Bando/Disciplinare di gara.

La Commissione, pertanto, in uno con il RUP, da inizio all’apertura delle buste contenenti l’OFFERTA TEMPO. Si da atto che tutti i plichi relativi alla OFFERTA TEMPO, conservati a cura della CUC Sele Picentini nell’apposito locale adibito ad archivio, risultano integri e sigillati sui lembi di chiusura non evidenziando nulla che possa far ipotizzare la loro manomissione.

Si procede, pertanto all'apertura delle singole buste relative agli operatori economici ammessi rilevando, per ognuna di esse, il ribasso in giorni offerto sui tempi di esecuzione previsti dal cronoprogramma allegato al progetto a base di gara, dandone lettura ai presenti.

L'intera documentazione relativa all'offerta tempo presentata dai singoli operatori economici viene siglata sia dal RUP sia da tutti i componenti della Commissione Giudicatrice.

Da quanto rilevato relativamente alle OFFERTE TEMPO presentate dai concorrenti ammessi a tale fase della procedura risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	CONTENUTO	RIBASSO IN GIORNI OFFERTO
1	RTI: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)	CONFORME	54 giorni
2	ATP: OIKOS RICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)	CONFORME	54 giorni
3	RTP: TERRITORIO Y CIUDAD SLP (CAPOGRUPPO)	CONFORME	54 giorni
4	RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO)	CONFORME	54 giorni

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'ELEMENTO TEMPO, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

	Ribasso offerto	Coefficiente	Punteggio ottenuto
RTI: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)	54	1,000	5,000
ATP: OIKOS RICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)	54	1,000	5,000
TERRITORIO Y CIUDAD SLP (CAPOGRUPPO)	54	1,000	5,000
RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO)	54	1,000	5,000

In continuazione, la Commissione, in uno con il RUP, dà inizio all'apertura delle buste contenenti l'OFFERTA ECONOMICA. Anche in tal caso, si dà atto che tutti i plichi relativi alla OFFERTA ECONOMICA, conservati a cura della CUC Sele Picentini nell'apposito locale adibito ad archivio, risultano integri e sigillati sui lembi di chiusura non evidenziando nulla che possa far ipotizzare la loro manomissione.

Si procede, quindi, all'apertura delle singole buste relative agli operatori economici ammessi rilevando, per ognuna di esse, il ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara, dandone lettura ai presenti.

L'intera documentazione relativa all'offerta economica presentata dai singoli operatori economici viene siglata sia dal RUP sia da tutti i componenti della Commissione Giudicatrice.

Da quanto rilevato relativamente alle OFFERTE ECONOMICHE presentate dai concorrenti ammessi a tale fase della procedura risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	CONTENUTO	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
1	RTI: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)	CONFORME	25,130 %
2	ATP: OIKOS RICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)	CONFORME	31,000 %
3	RTP: TERRITORIO Y CIUDAD SLP (CAPOGRUPPO)	CONFORME	30,100 %
4	RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO)	CONFORME	41,610 %

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'ELEMENTO PREZZO, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

	Ribasso offerto	Coefficiente	Punteggio ottenuto
RTI: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)	25,130	0,604	9,059
ATP: OIKOS RICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)	31,000	0,745	11,175
TERRITORIO Y CIUDAD SLP (CAPOGRUPPO)	30,100	0,723	10,851
RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO)	41,610	1,000	15,000

Successivamente alla fase di apertura delle buste contenenti l'OFFERTA TEMPO e l'OFFERTA ECONOMICA, la Commissione giudicatrice procede, in seduta riservata, all'attribuzione dei relativi punteggi in coerenza con quanto riportato nell'ambito del disciplinare di gara.

Atteso quanto innanzi riportato nel presente verbale nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 4, relativo alle attività della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle Offerte Tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte partecipanti ammesse.

	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	OFFERTA TEMPO	OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
RTI: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)	80,000	5,000	9,059	94,059
ATP: OIKOS RICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)	68,177	5,000	11,175	84,352
TERRITORIO Y CIUDAD SLP (CAPOGRUPPO)	64,615	5,000	10,851	80,466
RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO)	51,782	5,000	15,000	71,782

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

N	DITTA PARTECIPANTE	PUNTEGGIO	POSIZIONE IN GRADUATORIA
1	RTI: MATE Soc. Coop. (CAPOGRUPPO)	94,059	1
2	ATP: OIKOS RICERCHE Srl (CAPOGRUPPO)	84,352	2
3	RTP: TERRITORIO Y CIUDAD SLP (CAPOGRUPPO)	80,466	3
4	RTP: SISTEMA Snc (CAPOGRUPPO)	71,782	4

A tal punto il RUP, assistito dalla Commissione, da atto che ai sensi dell'art. 97 – comma 3 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara", NESSUNA delle offerte presente è da ritenersi ANOMALA.

Pertanto, l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è il **RTI: MATE Soc. Coop. (Capogruppo) con sede in Bologna alla via San Felice, 21 (P.IVA 03419611201)**, per aver ottenuto il punteggio complessivo di **94,059 PUNTI** e per aver offerto un ribasso sui tempi di esecuzione previsti pari a **54 giorni** ed un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **25,130 %**, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 84.767,81**.

Alle ore **12.00**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza. Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Carmine SALERNO

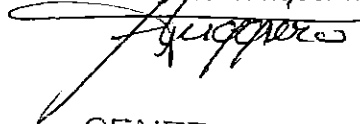


LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

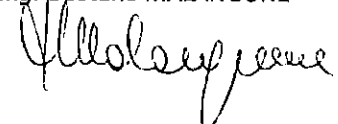
Arch. Fausto DRAGONETTI



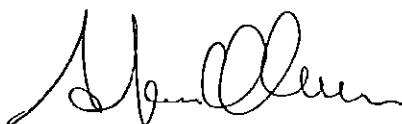
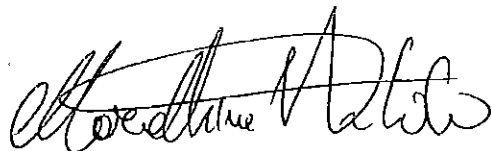
Ing. Franco RUGGIERO



Ing. Gaetano MALANGONE



**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE