

# CITTÀ DI BATTIPAGLIA

(Provincia di Salerno)

*Medaglia d'argento al merito civile*

SETTORE TECNICO



Piazza Aldo Moro – 84091 Battipaglia (SA) – Tel. 0828/677

PEC: protocollo@pec.comune.battipaglia.sa.it

## AVVISO D'ASTA PUBBLICA

**PER LA VENDITA IN PIEDI DI ESSENZE ARBOREE, ARBUSTIVE E CESPUGLIOSE DI VARIE ESSENZE BOTANICHE, TUTTE AD USO VIVAISTICO, RITRAIBILI DA PORZIONE DELLA PARTICELLA CATASTALE N°1486 DEL FOGLIO N°28, UBICATA IN VIA CLARIZIA, IN AGRO ED IN TITOLARITA' DEL COMUNE DI BATTIPAGLIA.**

**IMPORTO A BASE D'ASTA: EURO #85.250,00#**

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO ED URBANISTICA

In esecuzione della propria Determinazione n°684 del 23.05.2019, munita del visto di regolarità contabile e quindi esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale veniva indetto esperimento di pubblico incanto per la vendita in piedi di essenze arboree, arbustive e cespugliose di varie essenze botaniche, tutte ad uso vivaistico, mediante espianto e trasporto a carico dell'acquirente, ritraibili da porzione della particella n°1486 del foglio catastale n°28, ubicata in via Clarizia, in agro ed in titolarità del comune di Battipaglia, così come desumibile dalla relazione tecnica sullo stato di consistenza e stima a firma del dott. Agr. For. Carlo CASCONI,

### RENDE NOTO CHE:

È indetta asta pubblica per **la vendita in piedi di essenze arboree, arbustive e cespugliose di varie essenze botaniche, tutte ad uso vivaistico, mediante espianto e trasporto a carico dell'acquirente**, ritraibili da porzione della particella n°1486 del foglio catastale n°28, ubicata in via Clarizia, in agro ed in titolarità del Comune di Battipaglia, limitatamente al soprassuolo esistente tra la fila n°5 e la fila n°44. consentita a chiunque abbia interesse, a condizione che le attività di espianto e trasporto siano eseguite da idoneo operatore, adeguatamente qualificato.

### ENTE VENDITORE:

COMUNE DI BATTIPAGLIA – P.zza A. Moro – 84091 Battipaglia (Sa);

C.F.: 82001330651- P.IVA: 00775900657

P.E.C.: protocollo@pec.comune.battipaglia.sa.it

### LUOGO:

Particella catastale n°1486 del foglio di mappa n°28 - via Clarizia, in agro ed in titolarità del Comune di Battipaglia (Sa). L'area è racchiusa entro i confini rilevabili dalla Relazione tecnica "sullo stato di consistenza e stima delle essenze arboree esistenti" a firma del dott. Agr. For. Carlo CASCONI, acquisita al protocollo generale del comune di Battipaglia in data 22.03.2019 con n°26305.

### **MATERIALE ACQUISTABILE:**

La specifica relativa al materiale ritraibile dalla vendita in oggetto è rilevabile dalla relazione tecnica sullo stato di consistenza e stima a firma del dott. Agr. For. Carlo CASCONI, innanzi citata, limitatamente al soprassuolo esistente tra la fila n°5 e la fila n°44.

### **VALORE DEL BENE:**

Il valore delle essenze arboree, arbustive e cespugliose oggetto della vendita ammonta ad €.  
**85.250,00** (Euro ottantacinquamiladuecentocinquanta/00) oltre I.V.A. come per legge. L'importo è stato desunto dalla relazione tecnica sullo stato di consistenza e stima redatta dal dott. Agr. For. Carlo CASCONI, innanzi citata.

### **TIPO DI PROCEDURA:**

La gara si terrà con il sistema del pubblico incanto secondo l'art. 73 lett.c) ed art. 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924 n°827, ad offerte segrete esclusivamente in aumento, senza prefissione di alcun limite ed aggiudicazione definitiva ad unico incanto al concorrente che avrà offerto il maggiore importo in aumento sul prezzo complessivo posto a base d'asta, assumendo per quest'ultimo il valore pari a €.  
**85.250,00** (Euro ottantacinquamiladuecentocinquanta/00) oltre I.V.A. come per legge, desunto dalla relazione tecnica sullo stato di consistenza e stima redatta dal dott. Agr. For. Carlo CASCONI, innanzi citata.

La vendita è fatta a tutto rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario; egli eseguirà l'espianto ed il trasporto delle essenze arboree, arbustive e cespugliose presenti nonché tutti i lavori occorrenti, a suo rischio, conto e spese proprie, compreso la creazione di idoneo accesso all'area in funzione delle attrezzature e/o mezzi da utilizzare, senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi causa, anche di forza maggiore. L'aggiudicatario non potrà mai pretendere diminuzione alcuna di prezzo per qualsiasi ragione.

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

Il concorrente che avrà offerto il maggior prezzo in aumento resterà aggiudicatario dell'asta, dopo l'espletamento da parte di questo Ente venditore delle procedure di rito previste dalle norme in materia.

In caso di parità di offerte tra due o più concorrenti, si procederà nella medesima seduta ad una licitazione tra questi, ai sensi dell'art. 77 del citato R.D. n°827/1924. In caso di ulteriore parità si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

**L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare l'asta anche in caso di una sola offerta valida.**

### **RICEZIONE DELLE OFFERTE:**

Il plico generale, contenente al suo interno la busta N°1 con la documentazione amministrativa, e la busta N°2 con l'offerta economica, in conformità a quanto disposto all'articolo 12 del Disciplinare di Gara, deve pervenire, a mezzo di raccomandata o mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnato direttamente a mano, all'Ufficio Protocollo del Comune di BATTIPAGLIA (Sa) **ENTRO E NON OLTRE (a pena di esclusione) le ore 12,00 del giorno 17.06.2019. Il termine indicato è perentorio e tassativo.**

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Si avverte che si darà luogo all'esclusione dall'asta pubblica di tutti quei concorrenti che non abbiano fatto pervenire il plico generale nel luogo e nel termine sopra indicati ovvero per i quali manchi o risulti incompleta la documentazione prescritta o ne risulti irregolare la modalità di presentazione.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:**

Il plico generale dovrà contenere due distinte buste sulle quali dovranno essere apposte le seguenti diciture:

Busta N°1 – Documentazione Amministrativa

Busta N°2 – Documentazione Economica – Offerta.

A pena di esclusione, la busta 1), la busta 2) ed il plico generale che le contiene dovranno:

- essere debitamente chiusi, sigillati e controfirmati su tutti i lembi di chiusura (inclusi i pre - incollati);

- riportare all'esterno, oltre all'indirizzo del destinatario, il nominativo e l'indirizzo postale del mittente, Indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) del concorrente, nonché la dicitura: "*Asta pubblica del 19.06.2019- vendita in piedi di essenze arboree, arbustive e cespugliose di varie essenze botaniche, tutte ad uso vivaistico, ritraibili da porzione della particella n°1486 del foglio catastale n°28, ubicata in via Clarizia*".

### **SVOLGIMENTO DELLA GARA:**

La gara avrà inizio alle ore 09.30 del giorno 19.06.2019 presso la sede dell'Ente e si terrà in seduta pubblica. Alla gara potrà intervenire il concorrente o altra persona dallo stesso delegata se munita di regolare delega o procura notarile.

### **ELABORATI TECNICI:**

Il presente avviso d'asta in uno alla relazione di stima, sono depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di BATTIPAGLIA (Sa) – Ufficio del R.U.P.: ing. Giuseppe Vece per la libera visione al pubblico da esercitarsi nei giorni di lunedì e giovedì dalle ore 09.00 alle ore 12.00 e dalle ore 16.30 alle ore 18.00.

Copia del presente avviso d'asta, del disciplinare di gara e della modulistica di partecipazione, potranno essere ritirate presso il predetto ufficio, nei giorni ed orari sopra indicati.

L'intera documentazione di gara, in uno allo stato di consistenza, è resa disponibile in formato (\*pdf) sul Sito Istituzionale dell'Ente alla Sezione Amministrazione Trasparente: [http://www.comune.battipaglia.sa.it/ Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e Contratti](http://www.comune.battipaglia.sa.it/AmministrazioneTrasparente/Bandi%20di%20gara%20e%20Contratti).

### **CLAUSOLA COMPROMISSORIA:**

Eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante la gara verranno risolte con decisione del Presidente della Gara.

Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti successivamente alla stipula del contratto è comunque competente il Foro di SALERNO.

### **DISPOSIZIONI FINALI:**

Per quanto non specificatamente contenuto nel presente bando di gara, si fa riferimento alle norme del Regio Decreto 23 maggio 1924 n°827 e alle altre disposizioni vigenti in materia al momento della pubblicazione del presente bando all'Albo Pretorio on-line del Comune di Battipaglia.

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:**

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giuseppe Vece – c/o Settore Tecnico ed Urbanistica - Tel.0828.677845 – Fax 0828/677111 – e-mail: [g.vece@comune.battipaglia.sa.it](mailto:g.vece@comune.battipaglia.sa.it) - pec: [protocollo@pec.comune.battipaglia.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.battipaglia.sa.it)

## **AUTORITA' CUI E' POSSIBILE RICORRERE AVVERSO IL PRESENTE PROVVEDIMENTO:**

Avverso il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso, per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio entro i termini di legge (art. 120 del d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104 “Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo”), o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notificazione o piena conoscenza del provvedimento, per soli motivi di legittimità (Art.8 del d.P.R. n.1199/1971 e s.m.i.);

## **TRATTAMENTI DATI PERSONALI:**

I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, saranno trattati dall'Ente appaltante conformemente alle disposizioni del d.lgs. 196/2003 e saranno comunicati ai terzi solo per motivi inerenti la stipula e la gestione del contratto.

Le imprese concorrenti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dalla Legge stessa.

*Dalla Residenza Municipale*

**Il Dirigente Settore Tecnico ed Urbanistica**

**Ing. Carmine Salerno**

## **ALLEGATI:**

- Allegato 1 – Istanza di Ammissione e connessa dichiarazione;
- Allegato 2 – Modello offerta economica;
- Disciplinare di Gara;
- Schema di contratto;
- D.U.V.R.I.