



COMUNE DI BELLIZZI

Provincia di Salerno

Via Daniele Manin, 23 – 84092 Bellizzi (SA)

Area Tecnica –Igiene e Servizi al Territorio

Proposta n.749 del 05/07/2019

N.4/Reg. Ufficio

Determinazione di impegno e liquidazione del Responsabile

N. 614 / Reg. Generale del 05-07-2019

**OGGETTO:** Decreto di acquisizione (ex art. 42-bis del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327). Realizzazione strada di collegamento via A. Volta con via E. Maiorana nel Comune di Bellizzi. Impegno e liquidazione di spesa per imposte di registro, ipotecaria, catastale e do conservatoria.

L'anno duemiladiciannove il giorno 05 del mese di Luglio, nel proprio Ufficio,

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA

*Premesso che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 12/06/2019 è stata approvata l'acquisizione ex articolo 42-bis del D.P.R. n. 327/2001 dell'area di mq. 302, occupata dall'Amministrazione Comunale per la realizzazione della strada di collegamento di A. Volta con Via E. Maiorana, contraddistinta dai seguenti mappali:*

- Foglio 1, particella 1846 – occupata per mq 150,00;
- Foglio 1, particella 464 – occupata per mq 152,00;

**Considerato** che è stato emesso Decreto n. 18 del 18/06/2019 a favore del comune di Bellizzi relativo all'acquisizione ex articolo 42-bis del D.P.R. n. 327/2001 dell'area di mq. 302, occupata dall'Amministrazione Comunale per la realizzazione della strada di collegamento di A. Volta con Via E. Maiorana, contraddistinta dai seguenti mappali:

- Foglio 1, particella 1846 – occupata per mq 150,00;
- Foglio 1, particella 464 – occupata per mq 152,00;

**Precisato** che lo stesso decreto di esproprio dovrà essere registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Salerno, trascritto e volturato catastalmente presso l'Agenzia del Territorio. Il decreto dovrà essere poi notificato ai privati espropriandi nelle forme degli atti processuali civili.

Verificato che:

- L'imposta di registro pari al 9% di €13.590,00 è pari ad **€1.223,10** - cod. tributo 105T;
- L'imposta di registro pari al 3% di €10.827,32 è pari ad **€324,82** - cod. tributo 109T;
- L'imposta di registro pari al 2% su €5.662,50 è di **€ 113,25**-cod. tributo 109T;
- L'imposta catastale ammonta ad **€ 50,00** - cod. tributo 737T;
- L'imposta ipotecaria ammonta ad **€ 50,00** -cod. tributo 649T;



COMUNE DI BELLIZZI

Provincia di Salerno

Via Daniele Manin, 23 – 84092 Bellizzi (SA)

**Area Tecnica –Igiene e Servizi al Territorio**

Vista la Deliberazione di C.C. n. 9 del 28.03.2019 con la quale sono stati approvati il DUP 2019-2021 e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2019-2021;

Vista la disponibilità del Capitolo 96/1, codice di bilancio 0106102, del bilancio di previsione esercizio finanziario 2019-2021.

**Dato atto** che il presente provvedimento di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di competenza dell'Area;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità;

Visti gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 sulla base dei quali, negli enti privi di dirigenza, spettano ai Responsabili degli Uffici e dei servizi gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 17 del 11/06/2019 di individuazione e nomina del Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

**Per le ragioni esposte in premessa e da intendersi integralmente riportate**

#### **DETERMINA**

- Di impegnare e liquidare con modello F23 gli importi necessari alla registrazione/trascrizione/voltura inerenti l'emissione del decreto di acquisizione (ex art. 42.bis del D.P.R. 327/2001) per i lavori di "Realizzazione strada di collegamento via A. Volta con via E. Maiorana nel Comune di Bellizzi come sotto dettagliato:

L'imposta di registro pari al 9% di €13.590,00 è pari ad **€1.223,10** - cod. tributo 105T;

L'imposta di registro pari al 3% di €10.827,32 è pari ad **€324,82**- cod. tributo 109T;

L'imposta di registro pari al 2% su €5.662,50 è di **€ 113,25**-cod. tributo 109T;

L'imposta catastale ammonta ad **€ 50,00** - cod. tributo 737T;

L'imposta ipotecaria ammonta ad **€ 50,00** -cod. tributo 649T;

- Di imputare la spesa complessiva di cui ai presenti punti per complessivi **€1.761,17** al **Capitolo 96/1, codice di bilancio 0106102 del BP 2019;**
- Di dare atto sulla base delle norme e dei principi contabili del decreto Legislativo 118/2011 (armonizzazione dei sistemi contabili) e di tutte le norme integrative e correttive intervenute successivamente, che l'importo è interamente esigibile nell'anno 2019:



COMUNE DI BELLIZZI

Provincia di Salerno

Via Daniele Manin, 23 – 84092 Bellizzi (SA)

Area Tecnica –Igiene e Servizi al Territorio

- Di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio finanziario;
- Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs.267/2000.

DI COSTITUIRE il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'art. 151, come appresso indicato:

N.ORD.	CREDITORE	CAUSALE	IMPEGNO	CAP.	INT.	IMPORTO
1	Ag.delle Entrate	Imposte di registro,ipotecaria catastali, di conservatoria	1020 5/7/19	96/1	0106102	1.761,17

Il Responsabile dell'area  
Ing. Pino SCHIAVO

LA RESPONSABILE UFFICIO RAGIONERIA

Vista la suesesa determinazione di liquidazione;

Vista la documentazione allegata;

EFFETTUATI I CONTROLLO AMMINISTRATIVI, CONTABILI E FISCALI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.

Bellizzi, lì \_\_\_\_\_

LA RESPONSABILE AREA SERVIZI FINANZIARI

D.ssa Anna Maria Del Vecchio