



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele-Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D. Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

AREA C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'AREA SELE PICENTINI

PROPOSTA N. 840 DEL 08/08/2019

N. 86 / REG. UFFICIO DEL 08/08/2019

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 694 / REG. GENERALE DEL 08-08-2019

OGGETTO: Comune di Pimonte – Procedura di gara per l'affidamento della "Concessione per la Progettazione, Costruzione e Gestione di un Parcheggio pubblico multi piano in via Madonnina con riqualificazione urbana ed ambientale in superficie - CIG: 7946518A18" - PRESA D'ATTO DELLA DETERMINA N. 405 del 07.08.2019 - PROROGA DEI TERMINI DI SCADENZA

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso:

- che in data 21.03.2016 è stata sottoscritta dai Sindaci dei comuni di Bellizzi, Montecorvino Pugliano, Montecorvino Rovella, Pontecagnano Faiano, Campagna, Eboli, Acerno, Olevano sul Tusciano la convenzione, ex art. 30 del D.lgs n. 267/2000, per la costituzione della Centrale Unica di Committenza "Sele-Picentini" che Individua il Comune di Bellizzi quale ente capofila;
- che con decreto sindacale n. 17 del 11.06.2019, il Sindaco del Comune di Bellizzi – ente capofila - ha nominato l'Ing. Pino Schiavo quale responsabile della "Cuc dell'Area Sele-Picentini, dando piena operatività all'organismo;
- che in conformità all'art. 4, comma 1 lett. b.1 della citata convenzione rimane in capo alla Centrale Unica di Committenza, nella fase di gara, la redazione degli atti di selezione, ivi incluso il bando di gara, il disciplinare di gara e la lettera di invito nelle procedure ristrette o negoziate;
- che l'art. 2, comma 3, della citata convenzione, ha previsto che per i servizi di supporto e ausilio il comune capofila può avvalersi anche di una propria società in house-providing, i cui costi saranno imputati al quadro delle spese afferente l'attività della Centrale Unica di Committenza;
- che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 319 del 14/04/2016 veniva affidato alla Società in house-providing Cooperazione e Rinascita srl, il servizio di supporto amministrativo ad attività istituzionali riguardanti la Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- che successivamente alla costituzione della Centrale Unica di Committenza ed alla sottoscrizione della relativa Convenzione, hanno aderito le seguenti Amministrazioni Comunali: Vietri sul Mare (Delibera di C.C. n. 36 del 30.05.2017), Sant'Egidio del Monte Albino (Delibera di C.C. n. 45 del 30.05.2017), Battipaglia (Delibera di C.C. n. 45 del 08.06.2017), Sarno (Delibera di C.C. n. 86 del 10.10.2017), S. Marzano sul Sarno (Delibera di C.C. n.39 del 20.10.2017), Altavilla Silentina (Delibera di C.C. n.63 del 15.11.2017), Nocera Superiore (Delibera C.C. n. 113 del 30.11.2017), Pagani (Delibera di C.C. n.102 del 21.12.2017); Controne (Delibera di C.C. n. 4 del 12.02.2018); Giffoni Valle Piana (Delibera di C.C. n. 31 del 25.05.2018); Bracigliano (Delibera di C.C. n. 28 del 09.08.2018); Maiori (Delibera di C.C. n. 45 del 25.07.2018); Forino (Delibera di C.C. n. 22 del 28.09.2018); Pimonte (Delibera C.C. n. 18 del 25.03.2019);

Premesso, altresì:

- che, ai sensi dell'art. 6, lett. b1) della convenzione, il Comune di Pimonte (Stazione appaltante) ha trasmesso la determina a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico LL.PP. n. 36 del 23.05.2019 (Reg. Gen. n. 292 del 28.05.2019), redatta ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016;
- che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 72 del 01.07.2019 (Reg. Gen. n. 582 del 01.07.2019) sono stati approvati gli atti di gara tra i quali il Bando/Disciplinare;



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele-Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D. Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

- che, in conformità a quanto previsto dall'art. 3, comma 1 lett. b), del DM Infrastrutture e Trasporti 02.12.2016, gli atti di gara sono stati pubblicati:
 - sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea (GUCE);
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) serie speciale relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su due dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;
- che il termine per la presentazione delle offerte veniva fissato per le ore 12.00 del 26.08.2019;

Vista:

- la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico LL.PP. n. 54 del 07.08.2019 (Reg. Gen. n. 405 del 07.08.2019) avente ad oggetto *“Proroga termini di ricezione delle offerte per l’Affidamento in concessione con procedura aperta per il tramite Finanza di Progetto (Project Financing) ai sensi dell’art. 183 commi 1-14 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per la Progettazione, Costruzione e gestione di un Parcheggio pubblico multipiano in via Madonnina con riqualificazione urbana ed ambientale in superficie”*, con la quale:
 - si disponeva *“di prorogare il termine ultimo per la presentazione delle offerte relative alla Procedura aperta per le ore 12.00 del 12.09.2019 al fine di garantire la massima partecipazione agli operatori economici interessati alla presentazione delle offerte secondo il principio del favor participationis volto a favorire il più ampio coinvolgimento e partecipazione alla gare pubbliche”*;

Ritenuto:

- di prendere atto di quanto stabilito dalla Stazione Appaltante e di prorogare, al fine di garantire la massima partecipazione alla procedura di gara di cui all'oggetto, il termine di scadenza per la presentazione delle offerte fino alle ore 12.00 del 12.09.2019;

Dato atto:

- che, trattandosi di una proroga del termine di scadenza, non è necessario procedere alla acquisizione di un nuovo codice CIG dando atto, pertanto che lo stesso risulta essere il seguente: CIG 7946518A18;

Visto:

- l'art. 3, comma 2 lett. i), l) del D.Lgs n. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici” che disciplina la Centrale Unica di Committenza;
- l'art. 4, comma 1 lett. b1 della Convenzione per la gestione della “Centrale Unica di Committenza dell’Area Sele-Picentini”;
- l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 che disciplina le funzioni degli organi gestionali apicali;
- il D.P.R. n.207/2010 e s.m. e i. “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;
- il Decreto Sindacale n. 17 del 11.06.2019;

Dato atto:

- Che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza amministrativa per l'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 147-bis comma 1 del d.lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto della determinazione del Responsabile del Settore Tecnico LL.PP. n. 54 del 07.08.2019 (Reg. Gen. n. 405 del 07.08.2019) avente ad oggetto *“Proroga termini di ricezione delle offerte per l’Affidamento in concessione con procedura aperta per il tramite Finanza di Progetto (Project Financing) ai sensi dell’art. 183 commi 1-14 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per la Progettazione, Costruzione e gestione di un Parcheggio pubblico multipiano in via Madonnina con riqualificazione urbana ed ambientale in superficie”*, con la quale si disponeva di prorogare il termine



Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele-Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D. Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

ultimo per la presentazione delle offerte relative fino alle ore 12.00 del 12.09.2019 al fine di garantire la massima partecipazione agli operatori economici interessati alla presentazione delle offerte secondo il principio del favor participationis volto a favorire il più ampio coinvolgimento e partecipazione alla gare pubbliche" (allegata alla presente);

- 2) Di prorogare il termine per la ricezione delle offerte fino alle **ore 12.00 del 12.09.2019**, al fine di garantire la massima partecipazione agli operatori economici Interessati
- 3) Di procedere alla pubblicazione dell'AVVISO DI PROROGA DEI TERMINI DI CONSEGNA nel seguente modo:
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
- 4) di confermare che la gara è indetta attraverso la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e che l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016;
- 5) di pubblicare la presente determinazione sull'Albo Pretorio On-Line del Comune di Bellizzi;
- 6) di dar luogo agli adempimenti in materia di amministrazione aperta di cui alla legge 134/2012.

IL RESPONSABILE DELLA CUC

ing. Pino Schiavone





COMUNE di PIMONTE

Città Metropolitana di Napoli

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE SETTORE LAVORI PUBBLICI

Numero Generale n. 405
del 07-08-2019

Numero Area 54
del 07-08-2019

OGGETTO: Proroga termini di ricezione delle offerte per l'Affidamento in concessione con procedura aperta tramite Finanza di Progetto (Project Financing) ai sensi dell'art.183 commi 1-14 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii., per la Progettazione, Costruzione e Gestione di un "Parcheggio pubblico multipiano in via madonnina con riqualificazione urbana ed ambientale in superficie".

L'anno duemiladiciannove il giorno sette del mese di agosto, nel proprio ufficio

II RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

VISTI i Decreti Sindacali n.91/2018, n.126/2018 e successivo n.24/2019, con i quali è stato affidato allo scrivente *arch. Errico ELIANI* l'incarico di *Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici*;

VISTI i Decreti Sindacali n.94/2018 e successivo n.18/2019, con i quali lo scrivente *arch. Errico ELIANI* è stato nominato *Responsabile Unico del Procedimento* degli interventi contenuti nel programma delle Opere Pubbliche, tra cui l'intervento oggetto della presente determinazione.

- VISTO la deliberazione n. 27 del 02.03.2017, immediatamente esecutiva, con cui la Giunta Comunale ha stabilito di prendere atto del *Progetto di Fattibilità Tecnica e Finanziaria* dei "*Lavori di Realizzazione di un Parcheggio Multipiano in Località Madonnina a mezzo di Finanza di Progetto*";
- ATTESO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 27.04.2017 è stato approvato il *Progetto di Fattibilità Tecnica e Finanziaria* dei "*Lavori di Realizzazione di un Parcheggio Multipiano in Località Madonnina a mezzo di Finanza di Progetto*" redatto dall'U.T.C. ai sensi dell'art.183 commi 1-14 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ed ii., per un valore complessivo dell'appalto di € 2.800.726,86 (*euro duemilionioctocentomilasettecentoventisei/86*), di cui € 2.060.000,00 per lavori a base d'asta, € 41.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 699.526,86 quali somme a disposizione (*spese tecniche, spese di gara, Iva, espropri, ecc.*) come da Quadro Economico dell'Investimento, oltre alla gestione di anni 20 (venti);
- VISTO che detto intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 ed Elenco Annuale 2019 adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 09.10.2018 ed approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.32 del 28.12.2018;
- VISTA la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico LL.PP. N° Gen. 292 del 28/05/2019 ad oggetto "Determina a Contrarre per l'affidamento in concessione con procedura aperta tramite Finanza di Progetto (*Project Financing*) ai sensi dell'art.183 commi 1-14 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii., per la Progettazione, Costruzione e Gestione di un

"PARCHEGGIO PUBBLICO MULTIPIANO IN VIA MADONNINA CON RIQUALIFICAZIONE URBANA ED AMBIENTALE IN SUPERFICIE", con la quale si è determinato di "Indire la gara d'appalto, a mezzo *procedura aperta* ai sensi all'art.60 del D.Lgs. n.50/2016, secondo il criterio di aggiudicazione dell'*Offerta Economicamente Più Vantaggiosa* (O.E.P.V) ai sensi dell'art.95 comma 2 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.";

- **PRESO ATTO** che in data 18/07/2019 la Centrale Unica di Committenza (CUC) "*Sele – Picentini*" il cui Ente capofila è stato individuato nel Comune di Bellizzi (SA), ha dato **AVVIO** alla PROCEDURA DI GARA con la pubblicazione del Bando/Disciplinare e relativi allegati, sulla:

- Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea ;
- Gazzetta Ufficiale della repubblica Italiana n.84 del 19.07.2019;
- Albo Pretorio on-line del Comune di Bellizzi in data 18.07.2019;
- Sito internet del Comune di bellizzi (Sezione Bandi e Concorsi) in data 18.07.2019;
- Piattaforma E-procurement gare telematiche in data 18.07.2019 all'indirizzo:
<https://bellizzi-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>
- Sito internet della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini CUC all'indirizzo www.cucselepimentini.it in data 18.07.2019;
- Sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 18.07.2019;
- Due quotidiani locali e due quotidiani nazionali:

Oltre che sul sito del Comune di Pimonte www.comune.pimonte.na.it e sulla sezione *Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti*;

- **CONSIDERATO** che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è fissato per le ore 12.00 del 26/08/2019 così come indicato nel Bando/Disciplinare;
- **ATTESO** che ad oggi allo scrivente RUP sono state recapitate tramite la Piattaforma E-procurement <https://bellizzi-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> istanze di proroga dei termini di scadenza da parte di alcuni operatori economici, in considerazione della documentazione tecnica, economica e finanziaria da produrre per la partecipazione alla gara e soprattutto per l'imminente periodo feriale estivo.
- **PRESO ATTO** di quanto sopra, ed al fine di garantire la massima partecipazione agli operatori economici interessati alla presentazione delle offerte secondo il principio del *favor participationis* volto a favorire il più ampio coinvolgimento e partecipazione alle gare pubbliche, al fine di consentire agli stessi operatori economici di predisporre adeguatamente gli atti da allegare alle offerte.

Richiamati:

- l'art.32, comma 2, del D. Lgs. n.50/2016;
 - l'art. 79 del D. Lgs. n.50/2016;
 - l'art. 192 del D. Lgs. n.267/2000 che norma la determina a contrarre per gli affidamenti da parte degli Enti locali;
 - l'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 che disciplina le funzioni degli organi dirigenziali;
- Visto il D. Lgs. n.50/2016 e ss. mm. ed ii.;
- Visto il D.P.R. n.207/2010;
- Visto il T.U.E.L. , approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- Accertata la regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA

- Di prorogare il termine ultimo per la presentazione delle offerte relative alla *Procedura aperta* ai sensi all'art.60 del D.Lgs. n.50/2016, secondo il criterio di aggiudicazione dell'*Offerta Economicamente Più Vantaggiosa* (O.E.P.V) ai sensi dell'art.95 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento in concessione della Progettazione, Costruzione e Gestione di un "*PARCHEGGIO PUBBLICO MULTIPIANO IN VIA MADONNINA CON RIQUALIFICAZIONE URBANA ED AMBIENTALE IN SUPERFICIE*" tramite Finanza di Progetto (Project Financing) ai sensi dell'art.183 commi 1-14 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii., per le ore **12.00 del 12.09.2019**, al fine di garantire la massima partecipazione agli operatori economici interessati alla presentazione delle offerte secondo il principio del *favor participationis* volto a favorire il più ampio coinvolgimento e partecipazione alle gare pubbliche;
- Di trasmettere la presente determinazione, per le consequenziali attività di competenza, alla Centrale Unica di Committenza, "*Sele - Picentini*", con sede legale presso il Comune di Bellizzi (SA) alla Via Manin n.23, sede operativa alla Via Roma n.197 - 84092 - Bellizzi (SA), PEC: cucselepimentini@pec.comune.bellizzi.sa.it;
- Rendere la presente determinazione immediatamente esecutiva;

Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici
arch. Errico ELIANI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE
arch. Errico Eliani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa