



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)  
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI  
"LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA "LATO SUD" DEI GIARDINI PUBBLICI DI VIA CARDUCCI E  
VIA MARCONI, ATTIGUI ALLA PIAZZA SABBATO, MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA  
GIOCO BAMBINI"  
CIG: 791498543F - CUP: F68B18000210004**

## VERBALE DI GARA N° 1 VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **UNO** del mese di **AGOSTO**, alle ore **9:30**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, la sottoscritta ing. Danila D'ANGELO in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvata dal geom. Antonio VERNIERI in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

**NON sono presentirappresentanti delle ditte partecipanti.**

Preliminarmente, si da atto che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione Infrastrutture del Comune di Pontecagnano Faiano n. 1599 del 28.12.2018, predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 59 del 24.05.2019 (Reg. gen. n. 500 del 24.05.2019) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
  - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
  - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
  - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
  - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
- il bando di gara fissava quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 24.07.2019;
- con nota prot. n. 14620 del 25.07.2019, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

| <u>N.º</u> | <u>Rag. sociale ditta</u>           | <u>Data pres. offerta</u> | <u>Ora</u> |
|------------|-------------------------------------|---------------------------|------------|
| 1          | SOREM FORNITURE SRL                 | 19/07/2019                | 11:13:19   |
| 2          | Ekos& arredo srls                   | 22/07/2019                | 14:50:52   |
| 3          | VIVAI ANTONIO MARRONE SRL           | 23/07/2019                | 09:50:36   |
| 4          | TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE     | 23/07/2019                | 11:11:13   |
| 5          | SAVINO FORTUNATO DI SAVINO PALMA    | 23/07/2019                | 12:20:31   |
| 6          | Saporito Garden Società Cooperativa | 23/07/2019                | 15:03:01   |

| N.pl | Rag. sociale ditta            | Data pres. offerta | Ora      |
|------|-------------------------------|--------------------|----------|
| 7    | Macagisrl                     | 23/07/2019         | 16:34:54 |
| 8    | 2 EMME COSTRUZIONI            | 23/07/2019         | 17:53:06 |
| 9    | EDIL L.C.                     | 23/07/2019         | 19:50:41 |
| 10   | DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP. | 23/07/2019         | 23:21:24 |
| 11   | ECOGARDEN                     | 24/07/2019         | 10:53:59 |

Atteso quanto innanzi premesso, si da avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

#### 1 - SOREM FORNITURE SRL

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

#### 2 - EKOS & ARREDO SRLS

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

- 1) *Manca la dimostrazione del possesso di adeguata certificazione utile al fine della riduzione della cauzione provvisoria presentata;*
- 2) *Manca la "Dichiarazione inerente il Protocollo di legalità" come previsto dai documenti predisposti per la gara;*

Pertanto, ai sensi dell'art. 9 del Bando/Disciplinare di gara, si assegnano 7 giorni naturali e consecutivi per la trasmissione, tramite piattaforma telematica CUC, della documentazione innanzi richiesta.

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 9 del Bando/Disciplinare di gara).

#### 3 - VIVAI ANTONIO MARRONE SRL

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

#### 4 - TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

#### 5 - SAVINO FORTUNATO DI SAVINO PALMA

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

#### 6 - SAPORITO GARDEN SOCIETÀ COOPERATIVA

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

#### 7 - MACAGI SRL

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

#### 8 - 2 EMME COSTRUZIONI

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

- 1) *La documentazione presentata non risulta conforme a quanto previsto dall'art. 18 punto 1 lett. e) del Bando/Disciplinare di gara circa la garanzia provvisoria (il documento allegato riguarda altro comune e altra procedura di gara).*

Pertanto, ai sensi dell'art. 9 del Bando/Disciplinare di gara, si assegnano 7 giorni naturali e consecutivi per la trasmissione della documentazione innanzi richiesta a suo tempo sottoscritta con l'ente garante (e **comunque prima della scadenza della presentazione delle offerte**).

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 9 del Bando/Disciplinare di gara).

**9 - EDIL L.C.**

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

**10 - DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.**

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

1) *Manca la "Dichiarazione inerente il Protocollo di legalità" come previsto dai documenti predisposti per la gara.*

Pertanto, ai sensi dell'art. 9 del Bando/Disciplinare di gara, si assegnano 7 giorni naturali e consecutivi per la trasmissione, tramite piattaforma telematica CUC, della documentazione innanzi richiesta.

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 9 del Bando/Disciplinare di gara).

**11 - ECOGARDEN**

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

1) *Il File inerente la polizza provvisoria presentata, presumibilmente per un errore di caricamento, non risulta visionabile.*

Pertanto, ai sensi dell'art. 9 del Bando/Disciplinare di gara, si assegnano 7 giorni naturali e consecutivi per la ritrasmissione della documentazione innanzi richiesta.

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 9 del Bando/Disciplinare di gara).

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

| N  | DITTA PARTECIPANTE                  | ESITO               | NOTE   |
|----|-------------------------------------|---------------------|--|
| 1  | SOREM FORNITURE SRL                 | AMMESSO             | -----  |
| 2  | EKOS & ARREDO SRLS                  | AMMESSO CON RISERVA | Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016 |
| 3  | VIVAI ANTONIO MARRONE SRL           | AMMESSO             | -----  |
| 4  | TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE     | AMMESSO             | -----  |
| 5  | SAVINO FORTUNATO DI SAVINO PALMA    | AMMESSO             | -----  |
| 6  | SAPORITO GARDEN SOCIETÀ COOPERATIVA | AMMESSO             | -----  |
| 7  | MACAGI SRL                          | AMMESSO             | -----  |
| 8  | 2 EMME COSTRUZIONI                  | AMMESSO CON RISERVA | Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016 |
| 9  | EDIL L.C.                           | AMMESSO             | -----  |
| 10 | DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.       | AMMESSO CON RISERVA | Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016 |
| 11 | ECOGARDEN                           | AMMESSO CON RISERVA | Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016 |

Alle ore **12:00**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avviate, mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale si darà atto delle risultanze della fase relativa al soccorso istruttorio.

Si da atto, inoltre, che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Testimone**

Geom. Antonio VERNIERI



CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Danila D'ANGELO





# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI  
"LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA "LATO SUD" DEI GIARDINI PUBBLICI DI VIA CARDUCCI E  
VIA MARCONI, ATTIGUI ALLA PIAZZA SABBATO, MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA  
GIOCO BAMBINI"  
CIG: 791498543F - CUP: F68B18000210004**

## VERBALE DI GARA N° 2 COMPLETAMENTO DELLA VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **VENTDUE** del mese di **AGOSTO**, alle ore **9.40**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, la sottoscritta ing. Danila D'ANGELO in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvata dal geom. Luigi RUGGIERO in qualità di testimone, procede, *in seduta pubblica*, al completamento della fase di verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante la verifica della documentazione trasmessa in riscontro della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, si da atto che:

- Nell'ambito della seduta del 01.08.2019 (vedasi verbale di gara n. 1), alcuni concorrenti sono stati AMMESSI CON RISERVA in quanto la documentazione di gara risultava carente e/o incompleta. In particolare:
  - EKOS & ARREDO SRLS - 1) *Manca la dimostrazione del possesso di adeguata certificazione utile al fine della riduzione della cauzione provvisoria presentata;* 2) *Manca la "Dichiarazione inerente il Protocollo di legalità" come previsto dai documenti predisposti per la gara;*
  - EMME COSTRUZIONI - *La documentazione presentata non risulta conforme a quanto previsto dall'art. 18 punto 1 lett. e) del Bando/Disciplinare di gara circa la garanzia provvisoria (il documento allegato riguarda altro comune e altra procedura di gara).*
  - DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP. - *Manca la "Dichiarazione inerente il Protocollo di legalità" come previsto dai documenti predisposti per la gara.*
  - ECOGARDEN - *Il File inerente la polizza provvisoria presentata, presumibilmente per un errore di caricamento, non risulta visionabile.*
- Pertanto, per i concorrenti di cui innanzi veniva attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 trasmettendo, in data 01.08.2019, per il tramite della piattaforma telematica della CUC, la richiesta di integrazione documentale.
- In riscontro di quanto innanzi:
  - In data 01.08.2019 il concorrente ECOGARDEN trasmetteva, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 01/08/2019

| Dati generali      |   | Allegati             |          |
|--------------------|---|----------------------|----------|
| Mittente           | ECOGARDEN   |                      |          |
| Data e ora invio   | 01/08/2019 14:51:08   |                      |          |
| Data e ora lettura |   |                      |          |
| Oggetto            | RE: Soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 9 del Bando/Disciplinare di gara) |                      |          |
| Testo              | in allegato cauzione provvisoria.   |                      |          |
|                    |   | Segna come già letta | Rispondi |

Comunicazione ricevuta il 01/08/2019

| Dati generali        |                  | Allegati |
|----------------------|------------------|----------|
| Trovato un elemento. |                  |          |
| Descrizione          | Nome documento   |          |
| cauzione             | cauzione.p7m.p7m |          |

- In data 04.08.2019 il concorrente DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP. trasmetteva, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 04/08/2019

| Dati generali      |   | Allegati  |
|--------------------|---|---|
| Mittente           | DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.   |   |
| Data e ora invio   | 04/08/2019 23:04:29   |   |
| Data e ora lettura |   |   |
| Oggetto            | RE: Soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 9 del Bando/Disciplinare di gara) |   |
| Testo              | SI ALLEGA QUANTO RICHIESTO  |   |
|                    |   | <a href="#">Segna come già letto</a> <a href="#">Rispondi</a> |

Comunicazione ricevuta il 04/08/2019

| Dati generali        |                    | Allegati |
|----------------------|--------------------|----------|
| Trovato un elemento. |                    |          |
| Descrizione          | Nome documento     |          |
| SOCCORSO MODELLO PL  | Modello PL.pdf.p7m |          |

- In data 05.08.2019 il concorrente EKOS & ARREDO SRLS trasmetteva, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 05/08/2019

| Dati generali      |   | Allegati  |
|--------------------|---|---|
| Mittente           | Ekos & arredo srls  |   |
| Data e ora invio   | 05/08/2019 15:20:13   |   |
| Data e ora lettura |   |   |
| Oggetto            | SOCCORSO ISTRUTTORIO  |   |
| Testo              | Con al presente siamo a trasmettere appendice polizza e protocollo di legalità. |   |
|                    |   | <a href="#">Segna come già letto</a> <a href="#">Rispondi</a> |

Comunicazione ricevuta il 05/08/2019

| Dati generali  |                                | Allegati |
|--|--------------------------------|----------|
| Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati. |                                |          |
| Descrizione  | Nome documento                 |          |
| Appendice polizza                                    | APPENDICE EKOS.pdf.p7m         |          |
| protocollo di legalita                               | Protocollo di legalita.pdf.p7m |          |

- Nessuna comunicazione e/o documentazione è pervenuta da parte del concorrente 2 EMME COSTRUZIONI.

Atteso quanto innanzi si procede con la verifica della documentazione integrativa trasmessa dai concorrenti dalla quale risulta che:

- EKOS & ARREDO SRLS - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio. Pertanto il concorrente viene **AMMESSO** alla successiva fase di gara;
- DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP. - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio. Pertanto il concorrente viene **AMMESSO** alla successiva fase di gara;
- ECOGARDEN - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio. Pertanto il concorrente viene **AMMESSO** alla successiva fase di gara;
- 2 EMME COSTRUZIONI - Non ha riscontrato a quanto richiesto relativamente alla fase di al soccorso istruttorio. Pertanto, il concorrente viene **ESCLUSO** dalla procedura di gara;

A completamento della fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa per l'ammissibilità dei concorrenti, risulta quanto segue:

| N | DITTA PARTECIPANTE  | ESITO   | NOTE  |
|---|---------------------|---------|-------|
| 1 | SOREM FORNITURE SRL | AMMESSO | ----- |

CENTRO UNICA  
DI COMMITTEZZA  
CENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

|    |                                     |                |  |
|----|-------------------------------------|----------------|--|
| 2  | EKOS & ARREDO SRLS                  | AMMESSO        | Ha correttamente riscontrato alla fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016 |
| 3  | VIVAI ANTONIO MARRONE SRL           | AMMESSO        | -----  |
| 4  | TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE     | AMMESSO        | -----  |
| 5  | SAVINO FORTUNATO DI SAVINO PALMA    | AMMESSO        | -----  |
| 6  | SAPORITO GARDEN SOCIETÀ COOPERATIVA | AMMESSO        | -----  |
| 7  | MACAGI SRL                          | AMMESSO        | -----  |
| 8  | <b>2 EMME COSTRUZIONI</b>           | <b>ESCLUSO</b> | <b>Non ha riscontrato alla fase di soccorso istruttorio a sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016</b>     |
| 9  | EDIL L.C.                           | AMMESSO        | -----  |
| 10 | DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.       | AMMESSO        | Ha correttamente riscontrato alla fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016 |
| 11 | ECOGARDEN                           | AMMESSO        | Ha correttamente riscontrato alla fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016 |

Terminata la fase istruttoria relativa alla verifica della Documentazione Amministrativa si è proceduto, così come previsto dall'art. 97, comma 2 bis del Dlgs 50/2016, al sorteggio per determinare il metodo di calcolo della soglia di anomalia.

Si è proceduto, pertanto, a predisporre n. 5 foglietti, contraddistinti con le lettere da "A" a "E", i quali una volta piegati sono stati riposti in appositi bussolotti. Si da atto che a seguito di tale procedura è stato sorteggiato il metodo **"A)"** ovvero **"calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare"**

Alle ore **10.55**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale lo scrivente RUP procederà all'apertura dell'OFFERTA ECONOMICA ed alla stesura della graduatoria provvisoria.

Si da atto, inoltre, che la buste contenenti la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Testimone**

Geom. Luigi RUGGIERO

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Danila D'ANGELO

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI  
"LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA "LATO SUD" DEI GIARDINI PUBBLICI DI VIA CARDUCCI E  
VIA MARCONI, ATTIGUI ALLA PIAZZA SABBATO, MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA  
GIOCO BAMBINI"  
CIG: 791498543F - CUP: F68B18000210004**

## **VERBALE DI GARA N° 3** **VERIFICA DELL'OFFERTA ECONOMICA E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA ROVVISORIA**

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **CINQUE** del mese di **SETTEMBRE**, alle ore **9:40**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, la sottoscritta ing. Danila D'ANGELO in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvata dal geom. Luigi RUGGIERO in qualità di testimone, procede, *in seduta pubblica*, all'apertura dei plichi digitali contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse ed alla formazione della graduatoria provvisoria

NON sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, si da atto che a seguito della verifica della documentazione amministrativa, la ditta 2 EMME COSTRUZIONI, non avendo riscontrato alla richiesta di documentazione integrativa/esplicativa ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016, è stata **ESCLUSA** dalla procedura di gara.

Pertanto, nella seduta odierna si procederà all'apertura delle offerte economiche solo per le restanti 10 imprese ammesse ed in particolare:

| N  | DITTA PARTECIPANTE                  |
|----|-------------------------------------|
| 1  | SOREM FORNITURE SRL                 |
| 2  | EKOS & ARREDO SRLS                  |
| 3  | VIVAI ANTONIO MARRONE SRL           |
| 4  | TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE     |
| 5  | SAVINO FORTUNATO DI SAVINO PALMA    |
| 6  | SAPORITO GARDEN SOCIETÀ COOPERATIVA |
| 7  | MACAGI SRL                          |
| 9  | EDIL L.C.                           |
| 10 | DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.       |
| 11 | ECOGARDEN                           |

Inoltre, contrariamente a quanto riportato nel Verbale di gara n. 2 del 22.08.2019 dove, per la determinazione della soglia di anomala di cui all'art. 97 del d.lgs 50/2016 si faceva riferimento al sorteggio effettuato a seguito del quale era stato sorteggiato il metodo A), si precisa che coerentemente con quanto previsto dall'art. 97 la soglia di anomalia sarà determinata procedendo secondo quanto espressamente indicato dal medesimo articolo al comma 2bis, in relazione al fatto che il numero delle ditte ammesse alla presente fase della procedura è inferiore a 15.

Atteso quanto innanzi, si procede all'apertura dei plichi digitali contenenti le offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

A seguito dell'apertura di tali plichi risultano i seguenti ribassi offerti:

| N  | DITTA PARTECIPANTE                  | RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO |
|----|-------------------------------------|-----------------------------|
| 1  | SOREM FORNITURE SRL                 | 6,980                       |
| 2  | EKOS & ARREDO SRLS                  | 27,000                      |
| 3  | VIVAI ANTONIO MARRONE SRL           | 28,870                      |
| 4  | TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE     | 31,392                      |
| 5  | SAVINO FORTUNATO DI SAVINO PALMA    | 11,510                      |
| 6  | SAPORITO GARDEN SOCIETÀ COOPERATIVA | 29,645                      |
| 7  | MACAGI SRL                          | 15,300                      |
| 9  | EDIL L.C.                           | 28,891                      |
| 10 | DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.       | 30,489                      |
| 11 | ECOGARDEN                           | 30,307                      |

Successivamente si procede, mediante foglio elettronico appositamente predisposto, alla determinazione della Soglia di anomalia di cui all'art. 97 - comma 2bis, del d.lgs 50/2016, alla individuazione del ribasso di aggiudicazione ed alla formazione della graduatoria provvisoria.

In calce al presente verbale si allega il prospetto delle operazioni eseguite per la determinazione di quanto innanzi detto, dal quale deriva la seguente graduatoria finale:

| N  | DITTA PARTECIPANTE                  | POSIZIONE |
|----|-------------------------------------|-----------|
| 9  | EDIL L.C.                           | 1         |
| 3  | VIVAI ANTONIO MARRONE SRL           | 2         |
| 2  | EKOS & ARREDO SRLS                  | 3         |
| 7  | MACAGI SRL                          | 4         |
| 5  | SAVINO FORTUNATO DI SAVINO PALMA    | 5         |
| 1  | SOREM FORNITURE SRL                 | 6         |
| 6  | SAPORITO GARDEN SOCIETÀ COOPERATIVA | 7         |
| 11 | ECOGARDEN                           | 8         |
| 10 | DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.       | 9         |
| 4  | TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE     | 10        |

Atteso quanto innanzi, si da atto che l'operatore economico che ha presentato un'OFFERTA CONGRUA E COERENTE è **EDIL L.C. S.R.L. DI LONGOBARDI GIOVANNI con sede in Anghi alla Via Campia, 41 (P.IVA 03428670651)**, per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al **28,891 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 34.640,41-**, oltre **€ 1.672,00-** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Testimone**

Geom. Luigi RUGGIERO

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Danila D'ANGELO





| Concorrente          | offerta % | scarto | 0      | 0,000 | 0 | 0 | ali   | anomale | importo offerta | Guida     |
|----------------------|-----------|--------|--------|-------|---|---|-------|---------|-----------------|-----------|
| 1 SOREM srl          | 6,980     |        | -      | -     | X | - | (ala) | -       | 45.314,25       | 46.714,52 |
| 2 SAVINO FORTUNATO   | 11,510    |        | 11,510 |       | m | - | -     | -       | 43.107,48       | 1.672,00  |
| 3 MACAGI             | 15,300    |        | 15,300 |       | m | - | -     | -       | 41.261,20       | 50.386,52 |
| 4 EKOS & Arredo      | 27,000    | 1,749  | 27,000 |       | m | - | -     | -       | 35.561,60       | 10        |
| 5 VIVAI MARRONE      | 28,870    | 3,619  | 28,870 |       | m | - | -     | -       | 34.650,64       | -         |
| 6 EDIL LC            | 28,891    | 3,640  | 28,891 |       | m | - | -     | -       | 34.640,41       | 10        |
| 7 SAPORITO GARDEN    | 29,645    | 4,394  | 29,645 |       | m | - | -     | -       | 34.273,10       | 1         |
| 8 ECOGARDEN          | 30,307    | 5,056  | 30,307 |       | m | - | -     | -       | 33.950,61       | -         |
| 9 DI.GI. COSTRUZIONI | 30,489    | 5,238  | 30,489 |       | m | - | -     | -       | 33.861,95       | 2         |
| 10 TEKNO GREEN       | 31,392    |        | -      |       | m | - | -     | -       | 33.422,06       | 8         |
| 11                   |           |        |        |       |   |   |       |         |                 | 202,0120  |
| 12                   |           |        |        |       |   |   |       |         |                 | 25,2515   |
| 13                   |           |        |        |       |   |   |       |         |                 | 23,6930   |
| 14                   |           |        |        |       |   |   |       |         |                 | 3,9488    |

**inserire in ordine decrescente**

2-bis. Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; ai fini della determinazione della congruità delle offerte, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:

a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;

b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);

c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);

d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;

e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

*(Handwritten signature)*