



COMUNE DI BELLIZZI

Provincia di Salerno

C.A.P. 84092 - Codice Fiscale e Partita IVA 02615970650

Tel. 0828/358011 - Fax 0828/355849

- ORIGINALE -

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

RESOCONTO INTEGRALE SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL CINQUE LUGLIO DUEMILAVENTUNO

L'anno duemilaventuno, il giorno cinque del mese di luglio, alle ore 17,00, nei locali dell'aula consiliare della Casa Comunale sita in via Manin, a seguito di convocazione del Presidente del Consiglio Comunale, prot.n.10906 del 29.06.2021 si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede la seduta il Consigliere Nicola PELLEGRINO, Presidente del C.C.

Sindaco VOLPE DOMENICO: Presente SI

Cognome e Nome	Presente	Cognome e Nome	Presente
SIANI Fabiana	SI	CAPALDO Antonella	SI
STRIFEZZA Vitantonio	SI	CICCARIELLO Stefano	SI
PELLEGRINO Nicola	SI	DELL'ANGELO Bruno	SI
FLORIO Cristina	SI	D'ALESSIO Rolando	SI
MELAGRANO Adele	SI	ESPOSITO VALTER	SI
FEREOLI Antonio	SI	GAIOLA Ilaria	SI
GIELLO Marina	SI	MADDALO Angelo	SI
FOGLIA Maurizio	SI	BONAVITA Saviana	SI

Assiste alla seduta il Segretario Generale dott.ssa Annalisa CONSOLI

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione degli argomenti all'ordine del giorno.

- omissis -

CONSIGLIO COMUNALE
COMUNE DI BELLIZZI

Presidente: Buonasera a tutti. Procediamo con l'appello.

Appello.

Presidente: Procediamo alla nomina degli scrutatori.

Vengono nominati gli scrutatori.

PUNTO N. 1

Approvazione verbali seduta precedente

Presidente: Passo la parola alla Segretaria Comunale.

Segretario: Buonasera a tutti.

Verbale n. 4 del 30.03.2021 ad oggetto: "Lettura ed approvazione verbali seduta precedente";

Verbale n. 5 del 30.03.2021 ad oggetto: "Centrale di Unica di Committenza "Sele Picentini" - Rinnovo adesione e Approvazione schema di convenzione e relativi allegati;

Verbale n. 6 del 30.03.2021 ad oggetto: " Presa d'atto validazione del piano finanziario del servizio integrato di gestione dei rifiuti per l'anno 2020 - Rettifica e integrazioni";

Verbale n. 7 del 30.03.2021 ad oggetto: "Approvazione schemi di convenzione urbanistica relativa ai piani urbanistici attuativi, i permessi di costruire convenzionati (con e senza scomputo) e di realizzazione dei fabbricati agricoli ai sensi della legge n.1150/42 e della legge regionale n.16/04";

Verbale n. 8 del 30.03.2021 ad oggetto: "Approvazione Piano industriale e Fabbisogno del Personale triennale 2021-2023 Società in house Cooperazione & Rinascita srl";

Verbale n. 9 del 30.03.2021 ad oggetto: " Conferimento della cittadinanza italiana onoraria a Patrick George Zaki. – Provvedimenti";

Infine il resoconto integrale della seduta del Consiglio Comunale del 30.03.2021. Ripasso alla parola al Presidente dott. Nicola Pellegrino

Presidente: Grazie Segretario, possiamo dare per acquisiti e approvati i verbali della seduta precedente e passare al punto N. 2.

PUNTO N. 2

Approvazione Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari (articolo 58 Decreto legge 25 giugno 2008 N. 112 convertito con modificazione della legge 6 agosto 2008 n. 133 e s.m.i.)

Presidente: Il Consiglio Comunale propone di approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2021 – 2023 allegato alla seguente delibera. Il Piano segue la norma, come da titolazione, e procede nel riordino della gestione e della valorizzazione del patrimonio immobiliare; ci sono interventi? Procediamo con il voto, favorevoli? Astenuti? Contrari? Procediamo anche all'immediata esecutività, favorevoli? Astenuti? Contrari? Il secondo punto è stato approvato a maggioranza.

PUNTO N. 3

Determinazione del valore delle aree fabbricabili per l'anno 2021

Presidente: Il Consiglio Comunale propone di adottare le delibere allegate e di procedere all'allego della delibera al bilancio e di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva. Ci sono interventi in merito? Passiamo al voto, favorevoli? Astenuti? La minoranza si astiene. Perfetto. Passiamo all'immediata esecutività, favorevoli? Astenuti? Perfetto. Il terzo punto è approvato.

PUNTO N. 4

Approvazione schema di convenzione ex articolo 30 d.lgs 267/2000 per la gestione associata dei Comuni dell'ambito S04-1 delle competenze e funzioni per l'attuazione della programmazione del Piano Sociale Regionale 2019 – 2021 (anno 2021).

Presidente: Il Consiglio Comunale propone di dare atto, di approvare e di deliberare tale disciplinare come da allegato agli atti. Ci sono interventi sull'argomento? Prego signor Sindaco.

Sindaco: Lo dico al Consiglio, ai sensi dell'articolo 16 comma 1 per il funzionamento del Consiglio Comunale, ci sono dei refusi sul Regolamento che vi abbiamo mandato, dobbiamo apporre delle correzioni, nel senso che sul nuovo Regolamento che Battipaglia ha approvato ci sono delle modifiche, come per esempio l'articolo 12 sulla privacy, anticorruzione, sul Regolamento che vi abbiamo notificato non c'è l'articolo 12. Come all'articolo 5, primo comma, manca la parola "sociale" il testo corretto è "le funzioni tecnico – amministrative in materia sociale e socio – sanitaria". Mentre all'articolo 7 che non trovate più nella nuova versione manca nello schema approvato tra Battipaglia e Olevano sul Tusciano, quindi il 7 sostanzialmente diventa l'8 con questa dicitura "Comune Di Battipaglia, articolo 8 della convenzione, punto a)" manca tutto l'elenco delle funzioni del Coordinamento dalla lettera a) alla lettera g), pertanto il nuovo articolo 7 è il presente "Comune di Battipaglia, articolo 8 convenzione punto b) - penultimo comma, alla fine del comma nello schema di Battipaglia mancano le parole "Campania 2019 – 2021" vedete che non lo trovate nel Regolamento. Quindi in effetti il testo che vi leggo è il seguente: l'articolo 7 diventa questo, se lo leggete su quello che vi abbiamo notificato è il vecchio 8 e dice "gli organi dell'ambito territoriale S4 -1 sono il Coordinamento istituzionale di Ambito CIA, l'esercizio associato per le funzioni dei servizi dell'Ambito S4 -1 fa diretto e puntuale riferimento all'organismo politico istituzionale denominato Coordinamento Istituzionale di Ambito il quale è deputato alla funzione di indirizzo programmatico di coordinamento e di controllo della rete integrata di interventi e di servizi sociali e socio – sanitari di Ambito. Esso – il soggetto promotore – è garante dei processi di governance e di sussidiarietà verticale e orizzontale tra gli Enti convenzionati e tra questi e l'Ufficio di Piano nonché tra l'Ufficio di Piano e i cittadini utenti. Il Coordinamento istituzionale di ambito è costituito dai Sindaci dei Comuni convenzionati o loro delegati politici comunque espressione degli organi deliberanti e dal Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale di riferimento o suo delegato esclusivamente in materia di integrazione socio – sanitaria. Esso è presieduto dal legale rappresentante del Comune Capofila o dal suo delegato politico. Il Coordinamento istituzionale di ambito assume le proprie decisioni con atti di deliberazione, assicura l'efficacia e la trasparenza delle decisioni della convenzione, ne cura la loro implementazione e la loro traduzione in atti di gestione tecnico – amministrativa che siano comunque tesi alla soddisfazione del cittadino utente". Quindi la parte che vi leggo adesso è quella che abbiamo aggiunto sull'articolo 8, che poi scompare, che era il 7: "Il Coordinamento istituzionale, al fine di esercitare le predette funzioni, in particolare, approva a maggioranza assoluta dei componenti il Regolamento di disciplina del proprio Regolamento". Che cosa voglio dire? Che Battipaglia vale uno quanto Bellizzi, nonostante abbia 50.000 cittadini. Abbiamo fatto questa operazione per dire che uno vale uno per tutti e tre, perché sulle politiche sociali non c'è maggioranza che tenga, perché credo che le funzioni sociali appartengano alla nostra Costituzione repubblicana e democratica. "b) promuove l'adozione e definisce, anche attraverso l'individuazione degli obiettivi e delle finalità, gli indirizzi per l'adozione degli atti di cui all'articolo 10 comma 2 e 3 della Legge Regionale n. 11/2007 e s.m.i.; attribuisce, fino all'adozione della forma associata, ad uno dei Comuni associati, il ruolo di Comune capofila d'ambito". Questa operazione naturalmente la concediamo a Battipaglia come Comune Capofila perché è vero che uno vale uno.. vediamo vediamo.. questo sarebbe un buon auspicio, "con funzioni di coordinamento, gestione e responsabilità amministrativa e contabile del Piano di Zona. d) propone ai Comuni associati la forma associata per L'esercizio e le funzioni di modalità di gestione degli interventi dei servizi programmati del Piano di Zona di Ambito ai sensi del Testo

Unico degli Enti Locali D.lgs. 267/2000". Voglio aggiungere in questo contesto che, facciamo in tempo, noi vorremmo, dalla convenzione che stiamo votando, fare un'Azienda speciale, quella che consente all'assistente sociale e agli operatori di non vivere di precariato, perché nel Piano di Zona dovete sapere che anche la nostra assistente sociale Antonella Falciani è precaria. A differenza degli altri Comuni che hanno fatto gli altri Ambiti Territoriali, quello di Baronissi e quello di Sarno, hanno fatto l'Azienda speciale, significa si consolida sia il rapporto del lavoro ma consolida anche la spesa di compartecipazione alle politiche del welfare. Quindi andiamo a un'azione provvisoria perché vorremmo fare il Piano perché, parlando con l'Assessore Regionale Fortino, se riusciamo a rientrare nel riparto fino al 2021 - 2022 per cercare di avere direttamente il contributo noi come nuovo Piano di Zona sganciandoci dagli 11 Comuni dei Picentini. Questo credo sia un buon risultato, dobbiamo solo stare attenti che non venga meno il principio di solidarietà, nel senso che Battipaglia piene il Piano di Zona da solo con circa 3 milioni di euro, noi andiamo con i nostri 600.000 - 750.000 euro all'anno, se ci va bene, abbiamo ancora un debito col Vecchio Piano di Zona con Pontecagnano, la terza trincea, 250.000 euro, ma sapete meglio di me che le risorse del bilancio sono due anni e mezzo che mancano, perché non prendiamo una lira né dall'occupazione di suolo pubblico, né dall'imposta di pubblicità, né stiamo facendo azioni dirompenti per cercare di recuperare, quindi stiamo andando avanti con una sorta di anticipazione di cassa e con il ristoro che il Governo ci ha dato per il 20% - 25%, non è che ci abbia dato chissà che cosa. In più siamo tra i Comuni che dovranno restituire in tre anni i 4 milioni e mezzo di euro che abbiamo preso l'anno scorso. Vi dico queste cose perché sono all'Ordine del Giorno, non è che scopriamo l'acqua calda, noi ci prendemmo 4 milioni e mezzo per pagare i debiti della Pubblica Amministrazione, ci trascinavamo con Sarim circa 800.000 euro di debiti che avevamo accumulato, glieli abbiamo dati una sola volta, così come abbiamo dovuto pagare il debito all'azienda della pubblica illuminazione. Noi abbiamo fatto un'operazione di 4 milioni e mezzo, ora avete sentito parlare della bocciatura della sentenza della Corte Costituzionale sui debiti della Pubblica Amministrazione, perché noi avevamo un debito da restituire in 20 anni. La Corte Costituzionale l'ha bocciato, ha imposto al Comune di Bellizzi e altri 1800 Comuni, tra cui le città metropolitane, di restituire i soldi che ci siamo presi in 3 anni, ed è qualcosa quasi impossibile, dovremmo per forza riequilibrare una manovra di bilancio che ci impone o di vedere qualche bene che abbiamo acquisito negli anni - non mi spaventa - o di mettere al bando qualche altra situazione di imposta. Certo, con la crisi che c'è non lo possiamo chiedere certamente ai cittadini, perché di questi tempi ci sono delle situazioni molto delicate che non stiamo qui a raccontare, ma davvero c'è un disagio diffuso sull'intero territorio nazionale, non è che Bellizzi faccia la differenza. Alla fine questa è la mozione che propongo al Consiglio a nome della maggioranza, ai sensi dell'articolo 16 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, comma 1, in virtù del Regolamento notificato ai signori Consiglieri con prot. 3421 del 22 febbraio 2011, un emendamento allo schema di convenzione sulla gestione associata tra i Comuni di Battipaglia e Olevano per quanto riguarda il nuovo Piano di Zona in virtù degli articoli che vi ho sottoposto e annunciato. Se siamo d'accordo chiedo al Consiglio di votare prima all'emendamento e poi sulla delibera.

Presidente: Se non ci sono altri interventi.. prego Capogruppo.

Consigliere D'Alessio: A proposito del punto N. 4 all'Ordine del Giorno, la minoranza riceve in modo favorevole quello che è poi in sintesi la riduzione dell'Ambito, che un ambito più grande è stato riportato a due ambiti un po' più piccoli di cui il Comune di Battipaglia - testé lo diceva il Sindaco - è capofila, con la speranza che diceva anche il Consigliere Maddalo che un giorno possa diventarlo Bellizzi, anche se effettivamente sembra un po' difficile. Però, a ogni buon conto, la minoranza crede che questa riduzione, che poi era nelle intenzioni del Legislatore, sicuramente, nella delibera della Regione Campania del dicembre 2019, se non sbaglio 670, era quello di consentire un maggiore controllo e una velocizzazione per quanto riguarda le politiche sociali, questo discorso può avere una ricaduta benefica sulle necessità, sull'attuazione di dare una risposta

alle esigenze dei cittadini. Poi giustamente coincide anche col discorso del distretto sanitario N. 65 che credo sia stato ben controllato in questo periodo di pandemia. Quindi questo può servire effettivamente a dare una risposta più solerte e più vantaggiosa a quelli che sono i problemi sociali e socio sanitari anche del nostro Comune. Per cui riteniamo di dare parere favorevole all'approvazione di questa convenzione.

Presidente: Grazie Capogruppo, procediamo quindi al voto sulla modifica del Regolamento, favorevoli? Unanimità. Procediamo quindi al voto sull'argomento N. 4 del Consiglio Comunale, favorevoli? Contrari nessuno, all'unanimità anche questo caso. Immediata esecutività, favorevoli? Perfetto, possiamo procedere, unanimità.

PUNTO N. 5

Approvazione Regolamento per l'approvazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria perché l'occupazione degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate.

Presidente: La proposta è di approvare il Regolamento per l'approvazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria perché l'occupazione degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate che è composto da N. 80 articoli. Ci sono interventi su questo argomento? No. Passiamo quindi al voto. Favorevoli? Contrari? Astenuti? Passiamo all'immediata esecutività, favorevoli? Contrari? Astenuti. L'argomento N. 5 è approvato a maggioranza.

PUNTO N. 6

Approvazione Regolamento IMU

Presidente: Si propone con questo argomento di approvare il Regolamento IMU a seguito delle intervenute modifiche intervenute dal Legislatore, di cui all'allegato a) parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, composta da N. 24 articoli; di dare mandato all'area entrate e risorse di trasmettere copia della presente delibera al Ministero delle Economie e delle Finanze, dipartimento delle Finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente. Di dichiarare, successivamente, il presente atto immediatamente eseguibile. Ci sono intervento sul Regolamento?

Consigliere D'Alessio: Sul Regolamento no, sul punto successivo sì.

Presidente: Sul punto 7?

Consigliere D'Alessio: Sì.

Presidente: Quindi favorevoli? Astenuti? Contrari? Approvato a maggioranza. Chiedo scusa non abbiamo votato per l'immediata esecutività. Favorevoli? Contrari? Astenuti? Perfetto.

PUNTO N. 7

Approvazione aliquote Imu anno 2021

Sindaco: Mettiamo a verbale che si è allontanata la Consigliere Siani Fabiana.

Presidente: Abitazione principale classificata nella categoria catastale A1, A8 e A9 e relative pertinenze, aliquota pari allo 0.59% con detrazione confermata di euro 200; fabbricati classificati nel gruppo catastale D aliquota 1.05%; aree fabbricabili e fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti, aliquota 1.05%; fabbricati rurali a uso strumentale 0.09%; fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, 0.25%; riduzione della base imponibile nella misura del 50% se in possesso dei seguenti requisiti: la titolarità di pensione maturata in ragione di convenzione internazionale con l'Italia; la residenza in uno stato di assicurazione diverso dall'Italia, l'immobile posseduto in Italia non deve essere locato o concesso in comodato. Di dare atto che la seguente deliberazione entra in vigore ai sensi dell'articolo 1 comma 169 della legge N. 296/2006 1 gennaio 2021, di dare atto che ai sensi dell'articolo 1 comma 767 della legge N. 160 del 2019 la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle Finanze e Ministero dell'Economia e Finanze sull'apposita sezione del portale del federalismo fiscale. Ci sono interventi su questo argomento? Ha la parola il capogruppo di minoranza.

Consigliere D'Alessio: Certamente è un periodo difficile questo qui, anche e soprattutto, come accennava il Sindaco, per gli Enti locali a causa delle minori entrate, però è chiaro che in una situazione così difficile, anche per i cittadini che hanno avuto la buona parte di dosi di crisi, di minori entrate a tutti i livelli, parlo di imprese, di cittadini, di proprietari di immobili i quali evidentemente non hanno nemmeno ricevuto, in molti casi, il fitto che si era stabilito per una questione anche di correttezza e umanità verso chi aveva fittato i locali in queste imprese che poi sono state chiuse durante la pandemia. È chiaro, mi sarei aspettato, ci saremmo aspettati noi di minoranza, un piccolo segnale che facesse capire al cittadino per lo meno la buona volontà da parte dell'Ente di essere vicino al cittadino, cosa che non è stata, ma capisco anche il perché le casse del Comune non lo consentono, per questa ragione votiamo contro.

Presidente: Ci sono altri interventi? La parola al Sindaco.

Sindaco: Solo una precisazione, guarda che non stiamo riscuotendo le imposte da un anno, è vero che la legge ha bloccato alcuni pagamenti, ma noi non abbiamo chiesto ai cittadini l'occupazione di suolo pubblico, gli ambulanti stanno comunque lavorando, stanno vendendo, noi non gli abbiamo chiesto una lira. Non abbiamo mandato decreti ingiuntivi per chi non ha pagato l'IMU, lo teniamo lì come debito non riscosso, non abbiamo mandato le imposte a quanti non pagano passo carrabile, tutta quella roba lì è tutta ferma, l'Ente Comune non sta riscuotendo una lira! Stiamo galleggiando e stiamo utilizzando il cosiddetto ristoro che va dal 20% al 30%, non di più, se leggete gli atti non è che abbiamo fatto spese pazze, non abbiamo dato un contributo a chicchessia, e in più abbiamo dato.. guardate, non ci vergogniamo di dirlo, 200.000 € di contributi in due tranches per quanto riguarda il pacco spesa, in perfetto anonimato. Io capisco il voto contrario, non lo condivido, capisco, però credo che l'Ente Comune di Bellizzi per questa comunità di 14.000 abitanti ha fatto il massimo, davvero, anche nella gestione del centro vaccinale che è stata un'operazione politica-sociale vicina ai cittadini, abbiamo fatto circa 14.000 vaccinazioni invece di mandare i cittadini in giro per il mondo, siamo stati quelli che hanno aperto il vaccino per tutti, mi sono assunto una responsabilità e non mi vergogno di dirlo, vaccino per tutti! Fatte salve le categorie protette e quanto altro, ma abbiamo rotto il fronte della rigidità da parte della Direzione Generale dell'A.S.L., abbiamo fatto un servizio, ne vado orgoglioso, abbiamo dato assistenza, acqua, abbiamo dato un po'

di sostegno ai volontari medici che sono venuti lì, agli infermieri, a quanto altro, non mi vergogno che abbiamo offerto il pranzo perché abbiamo fatto insieme una condivisione collegiale per la nostra comunità. È chiaro, qualche disfunzione ci sarà pure stata, ma è stato un fiore all'occhiello per la comunità di Bellizzi, ma lo dico fuori dalla presunzione, andiamo tutti orgogliosi dell'operazione politica che abbiamo fatto.

Consigliere Maddalo: Questo è il minimo.

Sindaco: No, dicevo, non ci siamo presi i soldi, li abbiamo dati, abbiamo pagato noi qualche cosa, acqua, assistenza e quanto altro; quindi alla fine abbiamo fatto un'operazione straordinaria su questo aspetto delle politiche sociali. Quindi alla fine rispetto il voto contrario, non lo condivido però alla maggioranza tocca dare risposte e amministrare la comunità, vi invito al voto favorevole.

Presidente: Ci sono altri interventi? Procediamo al voto. Favorevoli? Astenuti? Contrari? Procediamo all'immediata esecutività. Favorevoli? Astenuti? Contrari?

PUNTO N. 8

Monetizzazione aree standard – Provvedimenti.

Presidente: Il Consiglio Comunale propone di deliberare il riconoscimento dell'interesse ad acconsentire alla monetizzazione riguardante il seguente intervento: provvedimento unico di variante al provvedimento unico N. 1 del 5 febbraio 2018 e permesso di costruire N. 4 del 5 febbraio 2018 relativo all'ampliamento della struttura ricettiva sul suolo sito in Bellizzi alla via Antica identificato catastalmente al foglio N. 2 particella 1585. Di approvare l'allegata perizia di stima delle aree a standard oggetto di monetizzazione redatta dall'area tecnica sviluppo del territorio, di accantonare le somme introitate per i fini stabiliti dalla legge. Tali importi dovranno essere corrisposti prima del rilascio del permesso a costruire. Ci sono interventi su questo argomento? Favorevoli? Astenuti? Approvato a maggioranza. Signori grazie e buona giornata.



COMUNE DI BELLIZZI

Provincia di Salerno

C.A.P. 84092 - Codice Fiscale e Partita IVA 02615970650

Tel. 0828/358011 - Fax 0828/355849

Resoconto integrale seduta di Consiglio Comunale del cinque luglio 2021

Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL C.C.

Dott. Nicola PELLEGRINO



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Annalisa CONSOLI

Il presente resoconto è stato affisso all'Albo Comunale in data 12 LUG 2021 e
vi rimarrà pubblicato per 15 giorni consecutivi fino al 27 LUG 2021

Dalla Residenza Municipale, addì 12 LUG 2021



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Annalisa CONSOLI