



SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

PERMESSO DI COSTRUIRE

N. 24 DEL 09/08/2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la domanda presentata in data 08/08/2019 con n. ----- di prot. dal sig. -----, imprenditore agricolo, in qualità di legale rappresentante della omonima ditta, con sede in Bellizzi (SA) alla via Olmo, p.iva -----, con allegato progetto redatto dall'Arch. Laura Rossomando, con studio in Bellizzi (SA) alla via Roma n. 254, tendente ad ottenere il permesso di costruire per gli interventi di "nuova costruzione" così come definiti dall'art. 3, comma 1, punti e), del D.P.R. 380/2001 nel testo vigente e del comma 5, art. 6/bis L.R. 19/2009 e s.m.i., per i lavori consistenti nella diversa distribuzione planimetrica e volumetrica di un capannone per la produzione e commercializzazione di prodotti agricoli, in corso di realizzazione in variante al P.d.C. n. -----, ai sensi dell'art. 9 delle vigenti N.T.A e comma 5 dell'art. 6/bis della L.R. 19/2009 e smi, da realizzarsi in Bellizzi (SA) alla via Olmo, su suolo identificato catastalmente al fol. 3 particelle n.ri -----;

ACCERTATO che il richiedente ha titolo per richiedere il provvedimento, come risulta dalla documentazione esibita;

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata in data 08/01/2021 n. 3;

VISTA la dichiarazione resa dal Responsabile del Settore Edilizia ed Urbanistica del Comune di Battipaglia, resa in data 23/05/2016 prot. n. 37679;

VISTA la Certificazione I.A.P. rilasciata al richiedente, in data 16/11/2016 prot. n. 748382, ad oggetto "esenzione oneri ex L. 10/77", acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 12/01/2017 prot. 599;

VISTO l'atto di asservimento, per Notaio Umberto Salomi, del 23/11/2016 rep. n. 13704, acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 12/01/2017 rep. 599;

VISTI

1. il progetto, composto da n. 6 elaborati tecnici allegati alla richiesta;
2. la relazione istruttoria del 23/12/2015 prot. n. 21342, a firma del Geom. Pietro Diana;
3. l'autocertificazione che sostituisce il parere espresso dall'A.S.L., ex art. 20 del D.P.R. 380/2001 nel testo vigente;
4. la dichiarazione resa dal progettista ed allegata alla domanda del permesso di costruire sul fatto che l'intervento previsto non è soggetto alle normative nello stesso contemplate;
5. la vigente strumentazione urbanistica comunale;
6. il vigente Regolamento Edilizio comunale;
7. le vigenti leggi urbanistiche;

DATO ATTO CHE

- l'intervento ricade nei casi di gratuità ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 380/2001 nel testo vigente;

AI SENSI del comma 1 dell'art. 13 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 nel testo vigente;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000, recante il TUEL;

VISTO il Decreto Sindacale n. 10 del 08/06/2021;



SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

**PERMESSO DI COSTRUIRE
N. 24 DEL 09/08/2021**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la domanda presentata in data 08/08/2019 con n. ----- di prot. dal sig. -----, imprenditore agricolo, in qualità di legale rappresentante della omonima ditta, con sede in Bellizzi (SA) alla via Olmo, p.iva -----, con allegato progetto redatto dall'Arch. Laura Rossomando, con studio in Bellizzi (SA) alla via Roma n. 254, tendente ad ottenere il permesso di costruire per gli interventi di "nuova costruzione" così come definiti dall'art. 3, comma 1, punti e), del D.P.R. 380/2001 nel testo vigente e del comma 5, art. 6/bis L.R. 19/2009 e s.m.i., per i lavori consistenti nella diversa distribuzione planimetrica e volumetrica di un capannone per la produzione e commercializzazione di prodotti agricoli, in corso di realizzazione in variante al P.d.C. n. -----, ai sensi dell'art. 9 delle vigenti N.T.A e comma 5 dell'art. 6/bis della L.R. 19/2009 e s.m.i., da realizzarsi in Bellizzi (SA) alla via Olmo, su suolo identificato catastalmente al fol. 3 particelle n.ri -----;

ACCERTATO che il richiedente ha titolo per richiedere il provvedimento, come risulta dalla documentazione esibita;

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata in data 08/01/2021 n. 3;

VISTA la dichiarazione resa dal Responsabile del Settore Edilizia ed Urbanistica del Comune di Battipaglia, resa in data 23/05/2016 prot. n. 37679;

VISTA la Certificazione I.A.P. rilasciata al richiedente, in data 16/11/2016 prot. n. 748382, ad oggetto "esenzione oneri ex L. 10/77", acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 12/01/2017 prot. 599;

VISTO l'atto di asservimento, per Notaio Umberto Salomi, del 23/11/2016 rep. n. 13704, acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 12/01/2017 rep. 599;

VISTI

1. il progetto, composto da n. 6 elaborati tecnici allegati alla richiesta;
2. la relazione istruttoria del 23/12/2015 prot. n. 21342, a firma del Geom. Pietro Diana;
3. l'autocertificazione che sostituisce il parere espresso dall'A.S.L., ex art. 20 del D.P.R. 380/2001 nel testo vigente;
4. la dichiarazione resa dal progettista ed allegata alla domanda del permesso di costruire sul fatto che l'intervento previsto non è soggetto alle normative nello stesso contemplate;
5. la vigente strumentazione urbanistica comunale;
6. il vigente Regolamento Edilizio comunale;
7. le vigenti leggi urbanistiche;

DATO ATTO CHE

- l'intervento ricade nei casi di gratuità ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 380/2001 nel testo vigente;

AI SENSI del comma 1 dell'art. 13 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 nel testo vigente;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000, recante il TUEL;

VISTO il Decreto Sindacale n. 10 del 08/06/2021;