



SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

N. 41 DEL 10/12/2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la domanda presentata in data 04/10/2021 n. 16493 di protocollo, dal sig. omissis, con allegato progetto, redatto dal Geom. omissis, con studio in Bellizzi (SA) alla via via omissis, tendente ad ottenere il permesso di costruire afferente l'accertamento di conformità ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 nel testo vigente, per aver realizzato in assenza di titolo abilitativo le seguenti opere: Cambio di destinazione d'uso da deposito a residenziale e diversa distribuzione degli spazi interni dell'unità immobiliare sita in via omissis n. omissis, identificata catastalmente al foglio omissis particella omissis;

ACCERTATO che i richiedenti hanno titolo per richiedere il provvedimento, come risulta dalla documentazione esibita;

VISTI

1. il progetto, composto da unico elaborato tecnico allegato alla richiesta;
2. la relazione istruttoria del 25/10/2021 prot. n. 17839 a firma del geom. Pietro Diana;
3. l'autocertificazione che sostituisce il parere espresso dall'A.S.L., ex art. 20 del D.P.R. 380/2001 nel testo vigente;
4. la dichiarazione resa dal progettista ed allegata alla domanda del permesso di costruire sul fatto che l'intervento previsto non è soggetto alle normative nello stesso contemplate;
5. la vigente strumentazione urbanistica comunale;
6. il vigente Regolamento Unico Edilizio comunale;
7. le vigenti leggi urbanistiche;

DATO ATTO CHE che ai fini del presente provvedimento, i richiedenti hanno assolto agli obblighi di cui all'art. 16 del D.P.R. 380/2001 nel testo vigente, provvedendo al versamento:

- della somma di € 189,00 quale contributo per oneri di urbanizzazione primaria (identificativo transazione n. 05449032978 del 25/11/2021);
- della somma di € 189,00 quale contributo per oneri di urbanizzazione secondaria (identificativo transazione n. 05456732977 del 25/11/2021);
- della somma di € 2.225,00 quale contributo sul costo di costruzione (identificativo transazione n. 05419932976 del 25/11/2021);

AI SENSI del comma 1 dell'art. 13 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 nel testo vigente;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000, recante il TUEL;

VISTI i Decreti Sindacali n. 10 e 12 del 08/06/2021;

Rilascia il

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

ai sigg. omissis, nato a omissis (SA) il omissis, C.F. omissis, residente a omissis (RA) via omissis, nata a omissis (SA) il omissis, C.F. omissis, residente a omissis (TA) via omissis e omissis, nata a omissis (SA) il omissis, C.F. omissis, residente in omissis (SA) via omissis, afferente all'accertamento di conformità ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 nel testo vigente, per aver realizzato in assenza di titolo abilitativo le seguenti opere: Cambio di destinazione d'uso da deposito a residenziale e diversa distribuzione degli spazi interni dell'unità immobiliare sita in via omissis, identificata catastalmente al foglio omissis, particella omissis, così come si evince dagli elaborati grafici allegati alla suddetta istanza, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, d'igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo la perfetta regola d'arte, nonché delle avvertenze di seguito riportate:



PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

N. 41 DEL 10/12/2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la domanda presentata in data 04/10/2021 n. 16493 di protocollo, dal sig. omissis, con allegato progetto, redatto dal Geom. omissis, con studio in Bellizzi (SA) alla via via omissis, tendente ad ottenere il permesso di costruire afferente l'accertamento di conformità ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 nel testo vigente, per aver realizzato in assenza di titolo abilitativo le seguenti opere: Cambio di destinazione d'uso da deposito a residenziale e diversa distribuzione degli spazi interni dell'unità immobiliare sita in via omissis n. omissis, identificata catastalmente al foglio omissis particella omissis;

ACCERTATO che i richiedenti hanno titolo per richiedere il provvedimento, come risulta dalla documentazione esibita;

VISTI

1. il progetto, composto da unico elaborato tecnico allegato alla richiesta;
2. la relazione istruttoria del 25/10/2021 prot. n. 17839 a firma del geom. Pietro Diana;
3. l'autocertificazione che sostituisce il parere espresso dall'A.S.L., ex art. 20 del D.P.R. 380/2001 nel testo vigente;
4. la dichiarazione resa dal progettista ed allegata alla domanda del permesso di costruire sul fatto che l'intervento previsto non è soggetto alle normative nello stesso contemplate;
5. la vigente strumentazione urbanistica comunale;
6. il vigente Regolamento Unico Edilizio comunale;
7. le vigenti leggi urbanistiche;

DATO ATTO CHE ai fini del presente provvedimento, i richiedenti hanno assolto agli obblighi di cui all'art. 16 del D.P.R. 380/2001 nel testo vigente, provvedendo al versamento:

- della somma di € 189,00 quale contributo per oneri di urbanizzazione primaria (identificativo transazione n. 05449032978 del 25/11/2021);
- della somma di € 189,00 quale contributo per oneri di urbanizzazione secondaria (identificativo transazione n. 05456732977 del 25/11/2021);
- della somma di € 2.225,00 quale contributo sul costo di costruzione (identificativo transazione n. 05419932976 del 25/11/2021);

AI SENSI del comma 1 dell'art. 13 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 nel testo vigente;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000, recante il TUEL;

VISTI i Decreti Sindacali n. 10 e 12 del 08/06/2021;

Rilascia il

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

ai sig. omissis, nato a omissis (SA) il omissis, C.F. omissis, residente a omissis (RA) via omissis, nata a omissis (SA) il omissis, C.F. omissis, residente a omissis (TA) via omissis e omissis, nata a omissis (SA) il omissis, C.F. omissis, afferente all'accertamento di conformità ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 nel testo vigente, per aver realizzato in assenza di titolo abilitativo le seguenti opere: Cambio di destinazione d'uso da deposito a residenziale e diversa distribuzione degli spazi interni dell'unità immobiliare sita in via omissis, identificata catastalmente al foglio omissis, particella omissis, così come si evince dagli elaborati grafici allegati alla suddetta istanza, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, d'igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo la perfetta regola d'arte, nonché delle avvertenze di seguito riportate: