

COMUNE DI BELLIZZI
PROVINCIA DI SALERNO

Prot. 7894

REVISORE UNICO

VERBALE N. 7/2023

Oggetto: Parere sulla proposta di rinegoziazione dei prestiti concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti SpA ai sensi della circolare cdp n. 1303 del 04 aprile 2023.

Il giorno 18 del mese di aprile dell'anno 2023, il Revisore Unico dei Conti nella persona del Dott. Antonio Goccia ha ricevuto la proposta di giunta n. 49 del 18/04/2023 ad oggetto:

- autorizzazione alla rinegoziazione dei prestiti concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti SpA ai sensi della circolare cdp n. 1303 del 04 aprile 2023.

PREMESSO:

- CHE con deliberazione di Consiglio comunale n. 25 del 23/06/2022, è stato approvato il Documento unico di programmazione per il periodo 2022/2024;
- CHE con deliberazione di Consiglio comunale n. 26 del 23/06/2022 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024 redatto secondo lo schema di cui all'all. 9 al D.Lgs. n.

Vista la Circ. Cassa DD.PP. Spa 04 aprile 2023, n. 1303 ad oggetto: "Rinegoziazione per l'anno 2023 dei prestiti concessi ai Comuni, alle provincie e alle città Metropolitane";

Preso atto che la Cassa depositi e prestiti società per azioni si rende disponibile alla rinegoziazione per l'anno 2023 dei prestiti concessi antecedentemente al 1° gennaio 2022, connotati dalle seguenti e contestuali caratteristiche (di seguito "Prestiti Originari"):

- a) Prestiti ordinari a tasso fisso, variabile e flessibili;
- b) Oneri di ammortamento interamente a carico dell'Ente beneficiario;
- c) In ammortamento dal 1° gennaio 2023, con debito residuo a tale data pari o superiore ad euro 10.000,00, e scadenza successiva al 31 dicembre 2027.

VISTO che i prestiti da rinegoziare sono quelli individuati nell'Elenco di cui all'allegato A alla presente deliberazione;

PRESO ATTO che la rinegoziazione proposta dalla Cassa depositi e prestiti con la circolare n. 1303/2023 viene attuata secondo il principio dell'equivalenza finanziaria, assicurando l'uguaglianza tra il valore attuale dei flussi di rimborso del prestito originario e del prestito rinegoziato, sulla base

dei fattori di sconto utilizzati per la determinazione delle condizioni applicate dalla CDP ai prestiti concessi agli enti locali, tenuto conto della durata e delle condizioni di mercato vigenti alla data di determinazione del tasso di interesse fisso post rinegoziazione;

VISTI i fattori di sconto utilizzati dalla Cassa depositi e prestiti per applicare il principio dell'equivalenza finanziaria sopra indicato (allegato B alla presente deliberazione);

RILEVATO che l'operazione di rinegoziazione risulta complessivamente conveniente poiché consente al Comune di conseguire una economia di spesa in termini di minore rata di ammortamento mutui da corrispondere alla Cassa Depositi e Prestiti nel BIENNIO 2023/2024 del bilancio di previsione finanziario 2023/2025, come risulta dalla tabella allegata (allegato C) con un risparmio annuo di circa 400.000 euro;

Dato atto che l'operazione di rinegoziazione dei mutui in esame tende a realizzare una più efficace gestione attiva dei prestiti e conseguentemente di generare delle minori spese per il Comune dato dal fatto che le minori spese conseguenti alla rinegoziazione saranno inserite nel bilancio di previsione 2023-2025 in fase di redazione,

Esprime parere favorevole sulla proposta di rinegoziazione dei prestiti concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti SpA.

Bellizzi, 18/04/2023

IL REVISORE

